

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1983	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 144

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1398

Για την κύρωση των συμβάσεων ανέγερσης των Πανεπιστημιακών Νοσηλευτικών Συγκροτημάτων Ηρακλείου Κρήτης και Πάτρας, τη ρύθμιση συναφών θεμάτων και τη σύσταση Δημόσιας Επιχείρησης Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Κυρούμεν και εκδίδομεν τον κατωτέρω υπό της Βουλής ψηφισθέντα νόμον:

Άρθρο πρώτο.

Κυρώνονται και έχουν ισχύ νόμου οι παρακάτω συμβάσεις για την ανέγερση Πανεπιστημιακών Νοσηλευτικών Συγκροτημάτων στο Ηράκλειο Κρήτης και στην Πάτρα :

«ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

για την ανέγερση του Πανεπιστημιακού Νοσηλευτικού Συγκροτήματος Ηρακλείου Κρήτης

Στην Αθήνα σήμερα την 5η Αυγούστου 1983 αφενός το Ελληνικό Δημόσιο με εκπρόσωπό του τον Υπουργό Υγείας και Πρόνοιας Παρασκευά Αυγερινό, αφετέρου η Philipp Holzmann A.G. που εδρεύει στην Φραγκφούρτη Δ. Γερμανίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Günther Waas συμφωνούμε, συνομολογούμε και συναποδεχόμαστε τα εξής :

Άρθρο 1.

Ορισμοί.

1. Οι επόμενοι οροι που χρησιμοποιούνται στη σύμβαση έχουν το εξής περιεχόμενο :

— «Εργοδότης» : το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Υγείας και Πρόνοιας ή τις υπ' αυτόν αρμόδιες για το έργο Υπηρεσίες, ανάλογα με την περίπτωση, εκτός άν συνάγεται κάτι το διαφορετικό.

— «Εργολάβος» : η εταιρία που υπογράφει τη σύμβαση σαν ανάδοχος του έργου καθώς και κάθε τρίτος που θα συνεργαστεί μαζί της υπό μορφή κοινοπραξίας για την εκτέλεση του έργου.

— «Έργο» : η εκπόνηση της μελέτης κατασκευής και εξοπλισμού καθώς και η κατασκευή και ο εξοπλισμός του Πανεπιστημιακού Νοσηλευτικού Συγκροτήματος Ηρακλείου Κρήτης.

— «Σύμβαση» : η σύμβαση αυτή, τα παραρτήματά της και τα έγγραφα που επισυνάπτονται σ' αυτή.

— «Μελέτη» : η προκαταρκτική μελέτη, η προμελέτη, η οριστική μελέτη και η μελέτη εφαρμογής του όλου νοσηλευτικού συγκροτήματος ή αυτοτελών κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου.

— «Εργοτάξιο» : οποιοσδήποτε και οπουδήποτε χώρος στον ή υπό τον οποίο η επί του οποίου θα εκτελεσθεί το έργο.

— «Μηχανικός» : το πρόσωπο ή η κοινοπραξία που θ' αναλάβει την επίβλεψη του έργου.

— «Έργα» : τόσο τα μόνιμα (μόνιμες κατασκευές) όσο και τα προσωρινά έργα (προσωρινές κατασκευές απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου).

— «Κατασκευαστικά μηχανήματα» : κάθε συσκευή, μηχάνημα και αντικείμενο γενικά που είναι απαραίτητο ή χρήσιμο για την εκτέλεση και τη συντήρηση του έργου. Δεν περιλαμβάνονται υλικά ή άλλα αντικείμενα που θα ενσωματωθούν στα μόνιμα έργα.

— «Εγκεκριμένος» : αποδεκτός γραπτώς, εκτός αν συνάγεται το αντίθετο.

2. Λέξεις που χρησιμοποιούνται στον ενικό αριθμό περιλαμβάνουν και τον πληθυντικό και αντίστροφα κατά τα συμφραζόμενα.

Άρθρο 2.

Ανάθεση και όροι εκτέλεσης του έργου.

1. Ο εργοδότης αναθέτει στον εργολάβο και ο εργολάβος αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου με γνώμονα την επίτευξη των καλλίτερων και οικονομικότερων λύσεων από άποψη λειτουργικότητας του νοσηλευτικού συγκροτήματος και σύμφωνα με :

α) Τους όρους της σύμβασης.

β) Το κτιριολογικό πρόγραμμα/Summary of Accomodation, τόμος 6.

γ) Το πλαίσιο λειτουργικής οργάνωσης του νοσοκομείου και τις επί μέρους τακτικές λειτουργίας των τμημάτων (Operational Policies) που θα υποβάλει προς έγκριση ο εργολάβος και θα δείχνουν τη σωστή λειτουργία του νοσοκομείου σύμφωνα με τη σύμβαση. Οι σχετικές μελέτες θα υποβληθούν μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης, υπό την προϋπόθεση ότι τα λετουργικά διαγράμματα θα έχουν υποβληθεί πριν από την προμελέτη και θα είναι συντεταγμένες με βάση τις συνημμένες εκθέσεις επί των τακτικών λειτουργίας των εξής τμημάτων :

(1) Μαγειρείων και διακίνησης φαγητών (σύστημα θερμοτραπεζών σε συνδυασμό με τα οφίς των ορόφων)
(2) Πλυντηρίων
(3) Αποστείρωσης
(4) Συστημάτων αποκόμισης ακαθάρτων
(5) Εισόδου, πληροφόρησης και συστήματος εισαγωγής ασθενών
(6) Τμήματος Λοιμωδών
(7) Χειρουργείων
(8) Μαιευτηρίου
(9) Πυρηνικής Ιατρικής
(10) Συστήματος προσέλευσης και εξυπηρέτησης προσωπικού
(11) Μονάδας ακτινοθεραπείας
(12) Εργαστηρίων (διαγνωστικών και θεραπευτικών)
(13) Εξωτερικών ιατρείων
(14) Πρώτων βοηθειών
(15) Συστημάτων μεταφορών
(16) Τμημάτων εντατικής θεραπείας.

δ. Τη θεωρημένη από τον εργοδότη προκαταρτική μελέτη με τις παρατηρήσεις που έχουν γίνει δεκτές από τον εργολάβο. Η προκαταρκτική μελέτη απτελείται από τον τόμο 7 που περιλαμβάνει :

(α) Κάτοψη υπογείου κυρίως κτιρίου	1 : 200	αρ.	PA 79
(β) Κάτοψη ισογείου » »	1 : 200	»	PA 83
(γ) Κάτοψη Α' ορόφου » »	1 : 200	»	PA 84
(δ) Κάτοψη Ισογείου Νοσηλευτ. μονάδ.	1 : 200	»	PA 80
(ε) Κάτοψη τυπικού ορόφου Νοσ.μονάδ.	1 : 200	»	PA 81
(στ) Κατόψεις βοηθητικών κτιρίων	1 : 200	»	PA 86
(ζ) Τοπογραφικό	1 : 500	»	PA 82
(η) Σχέδια όψεων	1 : 200	»	PA 87
			PA 88
(θ) Σχέδιο τομών	1 :200	»	PA 85
(ι) Σχέδιο τομής τμημάτων όψεων	1 : 50	»	PA 89

ε. Τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό-επίπλωση που περιγράφονται στους τόμους 3.5 (Medical Equipment Specifications), 4 (Room Loading List), 5.1 (1-6, Technical Documentation/Medical Equipment), 9 (1+2, Summary of Medical Equipment Items) και 10 (Additional Medical Equipment) και είναι δεσμευτικοί για τον εργολάβο. Διευκρινίζεται πως αν σ' οποιοδήποτε παράρτημα της σύμβασης ή συνημμένο σ' αυτήν έγγραφο αναφέρεται ότι οποιοδήποτε στοιχείο σχετικό με τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό-επίπλωση είναι ενδεικτικό, η σχετική ένδειξη είναι ανίσχυρη. Μπορεί όμως ο εργολάβος ν' αντικαταστήσει συγκεκριμένα στοιχεία του ιατρικού εξοπλισμού με άλλα της ίδιας ποιότητας και αξίας μετά από έγκριση του εργοδότη.

στ. Τα κατωτέρω γενικά σχηματικά διαγράμματα ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και κατόψεις κλιματιζόμενων χώρων που περιλαμβάνονται στον τόμο 11 :

(α) Εξωτερικός φωτισμός PEL 01.
(β) Μονογραμμικό διάγραμμα υποσταθμού PEL 02.
(γ) Τηλεφωνικό μονογραμμικό διάγραμμα PEL 03.
(δ) Μονογραμμικό διάγραμμα αναζητήσεως προσώπων (PAGING) PEL 04.
(ε) Μονογραμμικό διάγραμμα συναγερμού πυρκαγιάς PEL 05.
(στ) Μονογραμμικό διάγραμμα συναγερμού πυρκαγιάς PEL 06.
(ζ) Διάγραμμα νερού θερμάνσεως PME 01.
(η) Διάγραμμα ατμού και νερού συμπύκνωσης PME 02.
(θ) Διάγραμμα ψυχρού νερού και ψυκτικού συστήματος PME 03.
(ι) Διάγραμμα υδραυλικών εγκαταστάσεων - ιατρικών αερίων PME 04.

(ια) Κάτοψη κλιματιζόμενων χώρων ισογείου Νοσ. Μονάδων PA 80. (ORIGINAL SOLUTION)

(ιβ) Κάτοψη κλιματιζόμενων χώρων τυπικού ορόφου Νοσ. Μονάδων (ORIGINAL SOLUTION) PA 81.

(ιγ) Κάτοψη κλιματιζόμενων χώρων υπογείου Κεντρικού Κτιρίου (ORIGINAL SOLUTION) PA 82.

(ιδ) Κάτοψη κλιματιζόμενων χώρων ισογείου Κεντρικού Κτιρίου (ORIGINAL SOLUTION) PA 83.

(ιε) Κάτοψη κλιματιζόμενων χώρων Α' ορόφου Κεντρικού Κτιρίου (ORIGINAL SOLUTION) PA 84.

(ιστ) Κάτοψη κλιματιζόμενων χώρων βοηθητικών κτιρίων (ORIGINAL SOLUTION) PA 86.

ζ) Τις τεχνικές περιγραφές και τις προδιαγραφές οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών που αποτελούνται από :

(α) Τόμο 3.3 Ηλεκτρικές προδιαγραφές.
(β) Τόμο 3.4 Μηχανολογικές προδιαγραφές.
(γ) Σύντομη τεχνική περιγραφή ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών.
(δ) Τόμο - Τμήμα 2.1.7- Συστήματα μεταφοράς.
(ε) Τόμο 3.1 Προδιαγραφές στατικών.
(ζ) Τόμο 3.2 Προδιαγραφές τελειωμάτων.
(η) Τόμο 8 Revision A. Room finishing schedule.

η) τους τόμους 4, 5, 6 των προδιαγραφών του LLEWELYN DAVIES WEEKS όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την απόφαση ΔΤΥ/3985/17.10.80 του Υπουργού Κοινωνικών Υπηρεσιών.

θ) Τα εξής παραρτήματα της σύμβασης :

1. Παράρτημα ποσοστών πληρωμής της αμοιβής.
2. Χρονοδιάγραμμα.
3. Ειδικό πρόγραμμα τμηματικών προθεσμιών.
4. Πιστοποιητικό εκτέλεσης για την Α.Κ.Α.
5. Πιστοποιητικό έναρξης εργασιών για την Α.Κ.Α.
6. Πιστοποιητικό περαίωσης εργασιών για την Α.Κ.Α.

2. Οι ρυθμίσεις που περιλαμβάνονται σε οποιοδήποτε από τα στοιχεία της προηγούμενης παραγράφου (α, β, γ, δ, ε, στ, ζ, η) υπερισχύουν τυχόν διαφορετικών ρυθμίσεων που περιέχει οποιοδήποτε επόμενον αυτού στοιχείο κατά την ανωτέρω σειρά.

3. Υποκατάσταση του εργολάβου στην εκτέλεση του έργου ή μέρους αυτού αποκλείεται οπωσδήποτε. Επιτρέπεται όμως η υπεργολαβική εκτέλεση τμημάτων του έργου ύστερα από έγκριση του εργοδότη χωρίς αυτό ν' απαλλάσσει τον εργολάβο από οποιαδήποτε ευθύνη, την οποία εξακολουθεί να φέρει ακέραια τόσο για τον υπεργολάβο όσο και για το προσωπικό του υπεργολάβου.

Άρθρο 3.

Μελέτη - Όροι δόμησης - Έλεγχος - Άδειες.

1. Με την έναρξη ισχύος της σύμβασης η κατα το άρθρο 2 § 1 (δ) προκαταρκτική μελέτη θεωρείται αυτοδίκαια εγκεκριμένη όπως τροποποιείται με τις παρατηρήσεις του εργοδότη. Η προμελέτη, η οριστική μελέτη και η μελέτη εφαρμογής θα εκπονηθούν απο τον εργολάβο με βάση τα στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 2.

Όλα τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας στη μελέτη θ' ανήκουν αυτοδίκαια στον εργοδότη με την αποπληρωμή του μέρους της αμοιβής του εργολάβου που αντιστοιχεί στη μελέτη.

2. Μέσα σε δώδεκα (12) μήνες απο την έναρξη ισχύος της σύμβασης υποχρεούται ο εργολάβος να υποβάλει πρός έγκριση στον εργοδότη τα σχέδια κάθε χώρου (Raum für bau - und Montagegebundene - und ungebundene Einrichtungen) σε κλίμακα 1 :50 ή 1 :100 όπου θα φαίνεται ο ιατρικός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός - επίπλωση. Η έγκριση του εργοδότη πρέπει να δοθεί μέσα σε τρείς (3) μήνες απο την υποβολή τους.

3. Όροι δόμησης θα είναι αυτοί που καθορίζονται στην προκαταρκτική μελέτη, ως προς το περιτύπωμα (cabarit) και τις διαλαμβανόμενες σ' αυτό κτιριοδομικές διατάξεις όπως θα οριστικοποιηθούν με την έγκριση της προμελέτης, έστω και άν παρεκκλίνουν απο κάθε διάταξη νόμου, διατάγματος, απόφασης, εγκυκλίου κλπ.

Η έγκριση της προκαταρκτικής μελέτης επέχει θέση άδειας ανοικοδόμησης.

4. Επειδή η προθεσμία αποπεράτωσης του έργου είναι σύντομη, θα υπάρχει συνεχής συνεργασία εργολάβου - εργοδότη στην εκπόνηση και έγκριση της μελέτης, ώστε να εξασφαλιστεί αφενός το υψηλό επίπεδο ποιότητας που απαιτεί ο εργοδότης και υπόσχεται ο εργολάβος, αφετέρου η αποφυγή καθυστερήσεων στις διαδικασίες ελέγχου και έγκρισης της μελέτης. Γι' αυτό ο εργοδότης θα συστήσει ειδική Υπηρεσία Παρακολούθησης του έργου με αποκλειστική εξουσία για έλεγχο και έγκριση της μελέτης, τμηματικά όπως θα εκπονείται και υποβάλλεται σύμφωνα με το πρόγραμμα μελέτης που θα υποβληθεί προς έγκριση μέσα σε τριάντα (30) ημέρες απο την έναρξη ισχύος της σύμβασης και θα είναι εναρμονισμένο με το πρόγραμμα κατασκευής, καθώς και για επαφή με τον εργολάβο για κάθε είδους θέματα σχετικά με τη σύμβαση. Η Υπηρεσία αυτή θα είναι η κατα νόμο Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου. Η μελέτη κάθε τμήματος θα εγκρίνεται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες απο την υποβολή της, εφόσον η Υπηρεσία Παρακολούθησης δεν έχει οριστικές, συγκεκριμένες και πλήρως αιτιολογημένες παρατηρήσεις, διαφορετικά η προθεσμία αυτή είναι δεκαπενθήμερη μετά την κάθε επανυποβολή. Αν δεν υπάρξουν συγκεκριμένες και πλήρως αιτιολογημένες παρατηρήσεις μέσα στην προθεσμία των τριάντα(30) ημερών, η μελέτη θεωρείται αυτοδίκαια εγκεκριμένη.

5. Μετά από αίτηση του εργολάβου, ο εργοδότης οφείλει να προβαίνει σ' όλες τις απαραίτητες ενέργειες, να παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή, να χορηγεί ή ενεργεί για τη νόμιμη χορήγηση αδειών, εξουσιοδοτήσεων και εγκρίσεων, έκδοση αποφάσεων κλπ. απαραίτητων για την κατά τη σύμβαση αποπεράτωση του έργου. Αν η, παρα την ύπαρξη των νόμιμων προϋποθέσεων, μη χορήγηση οποιασδήποτε άδειας, εξουσιοδότησης κλπ. μέσα σε εξήντα (60) ημέρες απο την υποβολή της σχετικής αίτησης του εργολάβου καταστήσει αδύνατη τη συνέχιση των εργασιών εκτέλεσης του έργου ή καθυστερήσει αναγκαστικά την εκ μέρους του εργολάβου εκπλήρωση οποιασδήποτε υποχρέωσής του που απορρέει απο τη σύμβαση, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 10.

Άρθρο 4.

Κείμενα — Σχέδια — Γλώσσα.

1. Κάθε κείμενο σχετικό με τη σύμβαση θα συντάσσεται στα ελληνικά. Επεξηγήσεις και υπομνήματα επί σχεδίων θα παρέχονται στα ελληνικά, ενώ τίτλοι και επικεφαλίδες στα αγγλικά. Τα τεχνικά εγχειρίδια λειτουργίας και συντήρησης εξοπλισμού θα παραδοθούν στα αγγλικά και στα γερμανικά.

2. Ο εργολάβος θα χορηγεί δωρεάν στον εργοδότη έξι (6) αντίγραφα κάθε σχεδίου της μελέτης, τα δε υπόλοιπα έγγραφα τα σχετικά με το έργο σε εύλογο αριθμό που θα του ζητείται.

3. Πριν από την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου, ο εργολάβος θα χορηγήσει δωρεάν στον εργοδότη τα σχέδια όλων των εργασιών σε ανθεκτικό «αρνητικό», από το οποίο θα είναι δυνατή η παραγωγή αντιγράφων, και δύο (2) αντίτυπα κάθε εγχειριδίου λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού και των μηχανικών, ηλεκτρικών, ιατρικών και λοιπών εγκαταστάσεων.

Άρθρο 5.

Παραλαβή — Χρόνος εγγύησης — Συντήρηση.

1. Λόγω της φύσης του έργου και της απαίτησης του εργοδότη ν' αποδοθεί το συντομότερο σε χρήση, η παράδοσή του προς χρήση θα γίνεται και τμηματικά, όπου είναι δυνατό, σύμφωνα με τα άρθρα 14 παρ. 7 του **Ν.Δ. 1266/1972** και

30 του Π.Δ. 475/1976. Το σχετικό πρακτικό θα περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του και τους πίνακες των παραδιδόμενων κινητών πραγμάτων. Ο χρόνος εγγύησης για το παραδιδόμενο τμήμα αρχίζει από την υπογραφή του πρακτικού που προαναφέρθηκε.

2. Ειδικά για τον ιατρικό εξοπλισμό ο χρόνος εγγύησης είναι δεκαπέντε (15) μήνες από την ημερομηνία που θα τεθεί σε λειτουργία και πάντως όχι μεγαλύτερος των είκοσι (20) μηνών από την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου. Με την επιφύλαξη της προηγούμενης παραγράφου, ως προς το χρόνο εγγύησης και τη συντήρηση του έργου, ισχύουν κατά τα λοιπά οι σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας που διέπει την εκτέλεση δημοσίων έργων (ιδιαίτερα τα άρθρα 9 του Ν.Δ. 1266/1972 και 53. 54 του Π.Δ. 475/1976).

3. Τρείς (3) μήνες πριν από την υποβολή της αίτησης για την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου υποχρεούται ο εργολάβος να υποβάλλει προσφορά για την κατά το χρόνο εγγύησης προληπτική συντήρηση του νοσηλευτικού συγκροτήματος και την προμήθεια ανταλλακτικών καθώς και για την ισόχρονη ή βραχύτερη εκπαίδευση του απαραίτητου προσωπικού του συγκροτήματος στη χρήση, λειτουργία και συντήρηση του μηχανικού εξοπλισμού. Η τυχόν ανάθεση στον εργολάβο της προληπτικής συντήρησης και/ή της προμήθειας ανταλλακτικών και/ή της εκπαίδευσης προσωπικού θα γίνει με ξεχωριστή σύμβαση που θα υπογράψει αυτός που εκπροσωπεί τον εργοδότη στη σύμβαση.

4. Η προσωρινή και οριστική παραλαβή θα γίνουν από επιτροπές που θα συστήσει ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας.

5. Όταν ο εργολάβος κρίνει πως έχει ολοκληρώσει το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση, θα υποβάλει στην Υπηρεσία Παρακολούθησης, με κοινοποίηση στο μηχανικό, αίτηση για την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης. Μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή της αίτησης η Υπηρεσία θα εκδώσει τη βεβαίωση ή θα δώσει γραπτές εντολές στον εργολάβο για την αποκατάσταση συγκεκριμένων κακοτεχνιών ή τη συμπλήρωση συγκεκριμένων ελλείψεων που πρέπει να γίνουν πριν από την έκδοση της βεβαίωσης, εκτός αν —με την επιφύλαξη της παραγράφου 6— πρόκειται για επουσιώδεις ελλείψεις και/ή κακοτεχνίες που δεν επηρεάζουν τη λειτουργικότητα του νοσοκομείου και μπορούν να θεραπευθούν πριν από την προσωρινή παραλαβή του έργου. Στην πρώτη περίπτωση η βεβαίωση περαίωσης θα εκδοθεί μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη νέα γραπτή αίτηση που θα υποβάλει ο εργολάβος μετά τη συμμόρφωσή του προς τις εντολές της Υπηρεσίας.

6. Πριν από την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου ο εργολάβος θα έχει απομακρύνει όλα τα κατασκευαστικά μηχανήματα που δεν είναι απαραίτητα για τη συντήρηση του έργου, τα πλεονάζοντα υλικά, τ' απορρίμματα και τα προσωρινά έργα, ώστε το έργο και ο περιβάλλων χώρος του να είναι καθαροί και να εγκριθούν από το μηχανικό και να μην απαιτηθεί οπωσδήποτε η, έστω και μερική, επαναφορά τους στην πριν από την έκδοση της βεβαίωσης κατάστασή τους.

7. Μόλις ο εργολάβος συμμορφωθεί με τις παρατηρήσεις που θα περιλαμβάνονται στη βεβαίωση περαίωσης του έργου, θα υποβάλει στην Υπηρεσία Παρακολούθησης αίτηση για την προσωρινή παραλαβή που θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέσα σε τρεις (3) μήνες από την υποβολή της αίτησης.

Άρθρο 6.

Αμοιβή εργολάβου.

1. Η αμοιβή του εργολάβου για την εκτέλεση του έργου ορίζεται στο ποσό των τριών δισεκατομμυρίων τετρακοσίων σαράντα εκατομμυρίων (3.440.000.000) δραχμών και του σε δραχμές ισόποσου —με την εκάστοτε επίσημη τιμή αγοράς— των δεκαέξη εκατομμυρίων διακοσίων τριάντα χιλιάδων (16.230.000) DM (δραχμικό μέρος της αμοιβής) και εξήντα πέντε εκατομμυρίων οκτακοσίων χιλιάδων (65.800.000) DM (συναλλαγματικό μέρος της αμοιβής) που καλύπτει την πλήρη αποζημίωσή του για την ολοσχερή εκπλήρωση των κατά τη σύμβαση υποχρεώσεών του, ειδικότερα δε για κάθε υλικό, χρήση κατασκευαστικού μηχανήματος και εργασία απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου, όπως απαιτεί η φύση και η κατασκευαστική και λειτουργική πληρότητα του νοσηλευτικού συγκροτήματος, έστω και αν μερικές λεπτομέρειες δεν αναφέρονται στην προκαταρκτική μελέτη ή δεν θ' αναφέρονται στην οριστική μελέτη, διότι η αμοιβή συμφωνείται κατ' αποκοπή («με το κλειδί»). Το Π.Δ. 696/1974 δεν εφαρμόζεται στην αμοιβή.

2. Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, αύξηση του δραχμικού μέρους της αμοιβής επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο σε περίπτωση που, κατά τη συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου (35 μήνες) και για κάθε δωδεκάμηνη περίοδο χωριστά, ο δείκτης τιμών καταναλωτή Ελλάδας αυξηθεί πάνω από 25% σε σύγκριση με την αρχή της δωδεκάμηνης περιόδου, οπότε οι μηνιαίες πληρωμές Ρο που έγιναν θα διορθώνονται κατά τον τύπο

$$P = \frac{P_o\ (1+Rt)}{1,25}$$

όπου Rt η αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή Ελλάδας από την αρχή της αντίστοιχης περιόδου μέχρι το τέλος του συγκεκριμένου μήνα. Η διόρθωση θ' αναφέρεται στο σύνολο της εργασίας που εκτελέσθηκε υπό πληθωρισμό μεγαλύτερο του 25% το μήνα αυτόν και μετά στο ίδιο δωδεκάμηνο και με την προϋπόθεση βέβαια ότι η τελική αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή στο τέλος του συγκεκριμένου δωδεκάμηνου θα ξεπερνά το 25%. Η διόρθωση θα γίνεται για τους σχετικούς μήνες στο τέλος του δωδεκάμηνου.

3. Αυξομείωση της αμοιβής επιτρέπεται μόνο όταν το ύψος της επηρεάζεται από επιβεβλημένες κατά την κρίση του εργοδότη μεταβολές (τροποποιήσεις, προσθήκες) των χαρακτηριστικών του έργου. Στις περιπτώσεις αυτές, επειδή η εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου προϋποθέτει τον απόλυτο συντονισμό και προγραμματισμό των διαδοχικών ενεργειών του εργολάβου (παραγγελίες, κινητοποίηση μηχανημάτων, πρόσληψη προσωπικού κ.λπ.), πριν ο εργοδότης αποφασίσει οριστικά οποιαδήποτε μεταβολή, θα ενημερώνει τον εργολάβο και θα τον συμβουλεύεται αναφορικά με τις επιπτώσεις που τυχόν θα έχει η μεταβολή στην εκτέλεση του έργου γενικά. Οι μεταβολές πρέπει να είναι λεπτομερειακά αιτιολογημένες και να συνοδεύονται από την ακριβέστερη δυνατή οικονομική αποτίμηση των τυχόν επιπτώσεών τους στον προγραμματισμό και στην εκτέλεση του έργου. Σε κάθε μεταβολή που συνεπάγεται παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου και συνακόλουθη επιβάρυνση του εργολάβου, εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 10.

Πάντως καμιά μεταβολή δεν θα εκτελείται πριν επέλθει συμφωνία εργοδότη — εργολάβου ως προς το νόμισμα και το ύψος της αυξομείωσης της αμοιβής.

4. Με την επιφύλαξη των δύο προηγούμενων παραγράφων, ο εργολάβος εγγυάται κατηγορηματικά το αμετάβλητο της αμοιβής του, τόσο κατά το συναλλαγματικό όσο και κατά το δραχμικό μέρος της, για όλη τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και της τυχόν παράτασής του που οφείλεται σ' αυτόν. Αν η υπέρβαση του συμβατικού χρόνου οφείλεται στον εργοδότη, εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 10.

5. Επειδή η κατ' αποκοπήν αμοιβή προσφέρθηκε από τον εργολάβο με δική του ανάλυση και εμπειρία από ανάλογα έργα που έχει εκτελέσει αλλού και κατά συνέπεια με δική του ευθύνη, ο εργοδότης δεν δικαιούται αλλ' ούτε και υποχρεούται, να προβεί σε οποιονδήποτε έλεγχό της και παίρνει σαν δεδομένο μόνο το χαρακτηρισμό της ως «κατ' αποκοπήν». Αντίστοιχα, ο εργολάβος εγγυάται την ακρίβεια των υπολογισμών του που τον οδήγησαν στην προσφορά του και αναλαμβάνει την ευθύνη των υπολογισμών αυτών κατά το άρθρο 696 του Αστικού Κώδικα παραιτούμενος και από κάθε σχετικό με την αμοιβή δικαίωμά του κατά τα άρθρα 288 και 388 του ίδιου Κώδικα.

Άρθρο 7.

Τρόπος καταβολής της αμοιβής.

1. Ο εργολάβος θα λάβει ως προκαταβολή τετρακόσια εκατομμύρια (400.000.000) δραχμές από το ποσό των 3.440.000.000 δραχμών και εννέα εκατομμύρια οκτακόσιες εβδομήντα χιλιάδες (9.870.000) DM από το συναλλαγματικό μέρος της αμοιβής έναντι ισόποσων εγγυητικών επιστολών. Η προκαταβολή θα δοθεί μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης, αλλά πριν από την έναρξη της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου. Η προκαταβολή δεν υπόκειται στις προβλέψεις και στους περιορισμούς του Ν.Δ. 2931/1954 και της εκτελεστικής αυτού απόφασης Α.99808/1.12.64/ΥΔΕ. Το ισόποσο της προκαταβολής θα αποσβέννυται σταδιακά και αναλογικά από τις επόμενες πληρωμές με αντίστοιχες μειώσεις του ποσού των εγγυητικών επιστολών.

2. Το υπόλοιπο της αμοιβής θα καταβάλλεται με μηνιαίες πιστοποιήσεις που θα έχουν ενιαία αύξουσα αρίθμηση, θα είναι ανακεφαλαιωτικές και γενικά σύμφωνες με το νόμο, θ' αφορούν δε σε εκτελεσθείσες εργασίες τμημάτων του έργου ή ποσοστών αυτών σε σχέση με τα ποσά που ορίζονται για τα τμήματα αυτά στο συνημμένο υπ' αριθμόν 1 «Παράρτημα ποσοστών πληρωμής της αμοιβής».

Διευκρινίζεται ότι εισκομιζόμενα προς ενσωμάτωση στο έργο υλικά και εξοπλισμός πιστοποιούνται. Εισκομιζόμενα υλικά σκυροδέματος, πλην του σιδήρου, και υλικά τοιχοποιίας δεν πιστοποιούνται. Αυτονόητο δε είναι ότι βοηθητικά υλικά (ξυλεία ξυλοτύπων, σιδηροσκαλωσιές κλπ.) δεν πιστοποιούνται. Πάντως όλες οι πιστοποιήσεις πρέπει να συμβαδίζουν προς το ανωτέρω Παράρτημα 1.

3. Σε περίπτωση που πρόκειται να πιστοποιηθεί ταυτόχρονα συναλλαγματική και δραχμική αμοιβή, θα εκδίδονται χωριστές διαδοχικές πιστοποιήσεις. Προκειμένου για το εκ 16.230.000 DM δραχμικό μέρος της αμοιβής που θα καταβάλλεται όποτε το ζητεί ο εργολάβος, θα εκδίδεται πάντοτε ξεχωριστή πιστοποίηση.

4. Οι πιστοποιήσεις θα πληρώνονται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή τους. Αν χρειάζονται διόρθωση, θα πληρώνονται κατά το μη αμφισβητούμενο ποσό, ενώ το υπόλοιπο θα λαμβάνεται υπόψη στη σύνταξη επόμενης πιστοποίησης.

Για κάθε πληρωμή που καθυστερεί, ο εργολάβος δικαιούται τόκου υπερημερίας προς 12% ετησίως. Αν η καθυστέρηση υπερβεί τις εξήντα (60) ημέρες, δικαιούται να ζητήσει τη λύση της σύμβασης σε βάρος του εργοδότη χωρίς όμως να έχει μέχρι τότε το δικαίωμα διακοπής των εργασιών εκτέλεσης του έργου.

5. Ειδικά για το συναλλαγματικό μέρος της αμοιβής, που θα καλυφθεί από εξαγωγική πίστωση της AUSFUHR — KREDIT GESELLSCHAFT MBH με βάση δανειοδοτική σύμβαση μεταξύ αυτής και της Τράπεζας της Ελλάδος για λογαριασμό του εργοδότη, για τις σχετικές πιστοποιήσεις ο εργοδότης θα εκδίδει τις προβλεπόμενες στη δανειοδοτική σύμβαση εντολές για πληρωμή και θα τις παραδίδει στον εργολάβο. Ο τύπος της εντολής αυτής επισυνάπτεται στη σύμβαση ως Παράρτημα 4, ενώ τα παραρτήματα 5 και 6 είναι οι τύποι των ειδοποιήσεων έναρξης και λήξης των εργασιών που προβλέπει η δανειοδοτική σύμβαση.

6. Ο εργολάβος δικαιούται να εκχωρεί απαιτήσεις του από τη σύμβαση στην εταιρία HERMES KREDIT — VERSICHERUNG A.G. που καλύπτει ασφαλιστικά την εξαγωγική πίστωση. Σε εκπροσώπους της AUSFUHR — KREDIT GESELLSCHAFTMBH θα παρέχεται η άδεια επίσκεψης του εργοταξίου όποτε το ζητήσουν.

Άρθρο 8.

Φόροι - Δασμοί - Εισφορές.

Η αμοιβή του εργολάβου περιλαμβάνει και

α) όλους τους κατά τη νομοθεσία της 1ης Ιουλίου 1981 φόρους και τέλη (χαρτοσήμου κλπ.) που επιβάλλονται στη σύμβαση, περιλαμβανομένης και της επ' αυτών εισφοράς υπέρ ΟΓΑ, όπου περιορίζεται η φορολογική υποχρέωση του εργολάβου για όλη την προθεσμία εκτέλεσης του έργου. Είναι αυτονόητο ότι η ρύθμιση αυτή δεν ισχύει για τις σχέσεις του εργολάβου με οποιοδήποτε πρόσωπο πλην του εργοδότη. Σε περίπτωση υπέρβασης της προθεσμίας από τον εργολάβο, σε κάθε εργασία που θα εκτελείται εκπρόθεσμα θα εφαρμόζεται η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία,

β) όλους τους δασμούς για μηχανήματα, ηλεκτρικές συσκευές, εξοπλισμό και οποιαδήποτε άλλα υλικά θα καταστεί αναγκαίο να εισαχθούν, όπως θα ισχύουν κατά την ημέρα εισαγωγής,

γ) όλους τους κατά τη νομοθεσία της 1ης Ιουλίου 1981 εισαγωγικούς φόρους και τέλη για μηχανήματα, ηλεκτρικές συσκευές, εξοπλισμό και οποιαδήποτε άλλα υλικά θα καταστεί αναγκαίο να εισαχθούν,

δ) το σύνολο των προς το 'Ιδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων και το Ταμείο Επικουρικής Ασφαλίσεως Εργατών Δομικών και Ξυλουργικών Εργασιών εργοδοτικών εισφορών σύμφωνα με τη νομοθεσία που ισχύει σήμερα.

Άρθρο 9.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης.

1. Μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από σήμερα ο εργολάβος θα καταθέσει εγγυητικές επιστολές που θα καλύπτουν το 5% της αμοιβής του.

2. Απ' όλες τις πληρωμές, πλην της προκαταβολής, θα γίνεται κράτηση 10% επί του ποσού των πιστοποιημένων υλικών — εξοπλισμού και 5% επί των εκτελεσθεισών εργασιών λόγω εγγύησης για την καλή εκτέλεση του έργου. Ο εργολάβος δικαιούται ν' αντικαθιστά τις κρατήσεις με ισόποσες εγγυητικές επιστολές. Ειδικά για το συναλλαγματικό μέρος της αμοιβής δεν θα γίνονται κρατήσεις, διότι υποχρεούται ο εργολάβος να καταθέτει για το ισόποσό τους εγγυητική επιστολή πριν από την πληρωμή. Αν ο εργολάβος καταθέσει εγγυητική επιστολή, το ποσό της οποίας θ' αυξομειώνεται ανάλογα με τις κρατήσεις, δεν θα γίνεται καμιά κράτηση.

3. Το 50% του συνόλου των εγγυήσεων (επιστολών και/ή κρατήσεων) θ' αποδεσμευθεί αμέσως μετά την προσωρινή παραλαβή του έργου και την άρση των τυχόν παρατηρήσεων της επιτροπής παραλαβής. Το υπόλοιπο 50% θ' αποδεσμευθεί αμέσως μετά την οριστική παραλαβή.

4. 'Ολες οι εγγυητικές επιστολές πρέπει να είναι στο ίδιο νόμισμα μ' εκείνο του μέρους της αμοιβής για το οποίο δίνονται και σύμφωνες με το νόμο, οι δε τραπεζικές πρέπει να εκδίδονται από Τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 10.

Προθεσμίες — Ποινική ρήτρα.

1. Για την εκτέλεση του έργου ορίζεται συνολική προθεσμία τριάντα πέντε (35) μηνών, μέσα στην οποία ο εργολάβος θα εκπονήσει τη μελέτη, θα εκτελέσει όλες τις εργασίες ανέγερσης του νοσηλευτικού συγκροτήματος και θα το εξοπλίσει με τον ιατρικό και λοιπό εξοπλισμό, ώστε να είναι έτοιμο προς πλήρη λειτουργία.

2. Η έναρξη της προθεσμίας των 35 μηνών συμπίπτει με την μεταγενέστερη από τις εξής ημερομηνίες :

α. την ημερομηνία καταβολής στον εργολάβο της κατά το άρθρο 7 (παρ. 1) προκαταβολής,

β. την ημερομηνία εγκατάστασης του εργολάβου στο χώρο ανέγερσης του νοσηλευτικού συγκροτήματος.

Σε περίπτωση που η προθεσμία εκτέλεσης του έργου αρχίσει μετά την 15η Οκτωβρίου 1983 ο εργολάβος δικαιούται αποζημίωση που υπολογίζεται κατά την παράγραφο 4.

3. Εκτός από την ανωτέρω συνολική προθεσμία συμφωνούνται ως τμηματικές προθεσμίες οι προθεσμίες αποπεράτωσης κάθε συγκεκριμένης δραστηριότητας όπως ορίζονται στο συνημμένο «Ειδικό πρόγραμμα τμηματικών προθεσμιών» (Παράρτημα 3).

Για κάθε ημέρα υπέρβασης οποιασδήποτε τμηματικής προθεσμίας συμφωνείται ποινική ρήτρα δραχμών 500.000 και γερμανικών μάρκων 20.000. Η ποινική ρήτρα συμφωνείται και για την υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών που δεν αφορούν σε τμήματα του έργου επιδεκτικά αυτοτελούς χρήσης καθώς και για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας. Το ανώτατο όριο του συνολικού ποσού της ποινικής ρήτρας για την υπέρβαση τόσο τμηματικής όσο και της συνολικής προθεσμίας ορίζεται ίσο με το 2% της αμοιβής του εργολάβου.

Αν σε επόμενο στάδιο του έργου, κατά το ανωτέρω «Ειδικό Πρόγραμμα», καλυφθεί χρονικά και προηγούμενο στάδιο ή στάδια, για τα οποία είχε καταπέσει ποινική ρήτρα, τα σχετικά ποσά αποδίδονται.

4. Παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης του έργου δεν νοείται, διότι βασικός σκοπός και αντικειμενικός στόχος της σύμβασης είναι η ταχεία λειτουργία του νοσηλευτικού συγκροτήματος για την ικανοποίηση των εκπαιδευτικών αναγκών της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Ηρακλείου, πράγμα που σημαίνει πως ο χρόνος αποπεράτωσης του έργου είναι ουσιώδες στοιχείο της σύμβασης. Αν υπάρξει καθυστέρηση για την οποία ευθύνεται ο εργολάβος, καταπίπτει η ανωτέρω ποινική ρήτρα και εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του νόμου. Αν για την καθυστέρηση ευθύνεται ο εργοδότης, παρατείνονται οι προθεσμίες κατά χρόνο ανάλογο προς την καθυστέρηση και ο εργολάβος δικαιούται αποζημίωση, για τυχόν θετική ζημία ή πρόσθετες δαπάνες, για τις οποίες ο εργολάβος θα υποβάλει ανάλυση με πλήρη αιτιολόγησή τους. Η εκκαθάριση θα γίνει μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τη λήξη κάθε δωδεκάμηνου και για τριάντα (30) τουλάχιστον ημέρες καθυστέρησης. Αν η καθυστέρηση είναι βραχύτερη των 30 συνολικά ημερών, η εκκαθάριση μεταφέρεται στο τέλος του επόμενου δωδεκάμηνου. Σε περίπτωση διαφωνίας η διαφορά λύεται κατά το άρθρο 14. Αν όμως για την καθυστέρηση δεν ευθύνεται αποκλειστικά ούτε ο εργολάβος ούτε ο εργοδότης, παρατείνονται οι προθεσμίες χωρίς δικαίωμα του εργολάβου για οποιαδήποτε αποζημίωση.

5. Σε περίπτωση έκπτωσης του εργολάβου, δικαιούται ο εργοδότης να συνεχίσει την εκτέλεση του έργου με απευθείας ανάθεση των υπόλοιπων εργασιών, συνολικά ή τμηματικά, σε βάρος και για λογαριασμό του εργολάβου σύμφωνα με το άρθρο 44 παρ. 6 του Π.Δ. 475/1976.

6. Απεργία που επηρεάζει άμεσα την εκτέλεση συγκεκριμένων τμημάτων του έργου, συνεπάγεται μόνο ισόχρονη παράταση των προθεσμιών, χωρίς δικαίωμα του εργολάβου για αποζημίωση. Παράταση δεν χωρεί αν πρόκειται για απεργία προσωπικού απασχολούμενου στο έργο οφειλόμενη σε αποστέρηση εκ μέρους του εργολάβου νόμιμων δικαιωμάτων του προσωπικού.

Άρθρο 11.

Χρησιμοποίηση ελληνικού δυναμικού — Προσωπικό εργολάβου.

1. Ο εργολάβος αναλαμβάνει την υποχρέωση, ώστε η ελληνική συμμετοχή να είναι όσο το δυνατό μεγαλύτερη σ' όλο το έργο, πάντως δε τουλάχιστον ίση με το επί της αμοιβής του εργολάβου ποσοστό του δραχμικού μέρους της. Η συμμετοχή αυτή σημαίνει και συνεργασία με ελληνικά γραφεία μελετών και έλληνες εργολάβους αναγνωρισμένου κύρους και όχι την απλή πρόσληψη εργατοϋπαλληλικού προσωπικού που είναι αυτονόητη.

2. Ο εργολάβος δικαιούται να χρησιμοποιεί το κατά την κρίση του απαραίτητο για το έργο αλλοδαπό προσωπικό. Ύστερα από αίτηση του εργολάβου, υποχρεούται ο εργοδότης να χορηγεί άδειες εισόδου, παραμονής, εργασίας και ταξιδιών στην Ελλάδα του ανωτέρω αλλοδαπού προσωπικού του εργολάβου και των μελών της οικογένειάς τους, εφόσον δεν υπάρχουν λόγοι δημόσιας υγείας, ασφάλειας και τάξης που να συνηγορούν υπέρ του αντιθέτου. Η άρνηση χορήγησης άδειας θ' ανακοινώνεται έγκαιρα στον εργολάβο.

3. Για την εκτέλεση και συντήρηση του έργου ο εργολάβος θ' αναζητεί, προσλαμβάνει και απασχολεί στο εργοτάξιο με δική του αποκλειστικά δαπάνη και ευθύνη:

α. μόνο ειδικευμένους και πεπειραμένους στις αντίστοιχες ειδικότητες τεχνικούς βοηθούς,

β. μόνο ικανούς να παρέχουν τη δέουσα επιτήρηση στο έργο ή τμήματά του εργοδηγούς και αρχιεργάτες,

γ. όσους ειδικευμένους, ημιειδικευμένους και ανειδίκευτους εργάτες είναι αναγκαίοι για την εκτέλεση του έργου.

4. Ο μηχανικός δικαιούται να προβάλλει αντιρρήσεις και να ζητεί από τον εργολάβο ν' απομακρύνει αμέσως από το εργοτάξιο οποιοδήποτε πρόσωπο που, κατά τη γνώμη του μηχανικού, επιδεικνύει κακή διαγωγή, στερείται ικανοτήτων ή παραμελεί τα καθήκοντά του ή του οποίου η απασχόληση στο έργο θεωρείται, για άλλους λόγους, μη επιθυμητή. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να ξαναπασχοληθεί στο έργο μόνο με έγκριση του μηχανικού. Όποιος απομακρυνθεί με τον τρόπο αυτόν θ' αντικαθίσταται αμέσως από πρόσωπο εγκεκριμένο από το μηχανικό.

5. Ύστερα από αίτηση του μηχανικού, υποχρεούται ο εργολάβος να του χορηγεί λεπτομερή κατάλογο του εποπτικού προσωπικού και του κατά κατηγορία αριθμού του εργατικού προσωπικού που απασχολεί στο εργοτάξιο καθώς και παρόμοιες πληροφορίες για τα κατασκευαστικά μηχανήματα που χρησιμοποιεί.

Άρθρο 12.

Εφαρμογή μελέτης — Ευθύνη εργολάβου.

1. Ο εργολάβος έχει επιθεωρήσει το εργοτάξιο και τον περιβάλλοντα χώρο με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες σε σχέση με αυτούς και έχει διαπιστώσει τη μορφή και τη φύση τους, περιλαμβανομένων των συνθηκών του υπεδάφους και των υδρολογικών και κλιματολογικών συνθηκών, την έκταση και τη φύση των απαραίτητων για την ολοκλήρωση του έργου εργασιών και υλικών, τον τρόπο πρόσβασης στο εργοτάξιο, τους χώρους που μπορεί να χρειαστεί για στέγαση των υπηρεσιών και του προσωπικού του, και γενικά έχει λάβει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, την ευθύνη για την ερμηνεία και τις συνέπειες των οποίων φέρει ακέραια και έχει συνυπολογίσει στην αμοιβή του.

2. Ο εργολάβος θα εκτελεί το έργο ακολουθώντας αυστηρά τη σύμβαση κατά τρόπο που να ικανοποιεί τον μηχανικό και θα ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και εντολές του μηχανικού.

3. Πριν από την έναρξη εφαρμογής της μελέτης ο εργολάβος θα υποβάλει προς έγκριση το οριστικό και λεπτομερές πρόγραμμα εφαρμογής της που θα δείχνει τη σειρά και τη διάρκεια των διάφορων εργασιών, καθώς και τις μεθόδους που θα χρησιμοποιήσει. Ύστερα από αίτηση του μηχανικού υποχρεούται να του παραδώσει προς ενημέρωση γενική περιγραφή της προεργασίας και των μεθόδων που θ' ακολουθήσει στην εφαρμογή της μελέτης.

4. Αν ο μηχανικός κρίνει οποτεδήποτε ότι η πρόοδος των εργασιών δεν ανταποκρίνεται στο εγκεκριμένο πρόγραμμα της προηγούμενης παραγράφου, ειδοποιεί σχετικά τον εργολάβο που υποχρεούται να υποβάλει προς έγκριση στον εργοδότη αναθεωρημένο πρόγραμμα που θα εξασφαλίζει την ολοκλήρωση του έργου μέσα στη συμβατική προθεσμία. Η υπο-

βολή στον εργοδότη και η εκ μέρους του έγκριση των προγραμμάτων αυτών ή παροχή σχετικών με αυτά στοιχείων δεν απαλλάσσει τον εργολάβο από οποιαδήποτε κατά τη σύμβαση και το νόμο υποχρέωση ή ευθύνη.

5. Ο εργολάβος θα παρέχει δωρεάν όλα τ' απαραίτητα δείγματα και θα εκτελεί, επίσης με δική του δαπάνη, όλους τους αναγκαίους ελέγχους και δοκιμές, ώστε η ποιότητα των υλικών και της εργασίας να είναι του καλλίτερου επιπέδου και ν' ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές του έργου κατά τρόπο ικανοποιητικό για το μηχανικό.

6. Καμιά εργασία δεν θα καλύπτεται πριν ελεγχθεί από το μηχανικό που θα ειδοποιείται έγκαιρα. Το ίδιο ισχύει και για την τοποθέτηση σκυροδέματος στα θεμέλια.

7. Σε περίπτωση που κάποιο υλικό δεν έχει, ποσοτικά ή ποιοτικά, προδιαγραφεί καθόλου ή σαφώς και είναι απαραίτητο για την κατασκευή του έργου, η επιλογή του θ' ανήκει στο μηχανικό.

Αναφορικά με τον ξενοδοχειακό εξοπλισμό και την επίπλωση, ο εργολάβος θα υποβάλει στον εργοδότη σχετική κατάσταση προς έγκριση. Η κατάσταση θα εγκρίνεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή της, εφόσον ο εργοδότης δεν έχει παρατηρήσεις, διαφορετικά η προθεσμία αυτή είναι δεκαπενθήμερη από την κάθε επανυποβολή. Αν μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή της δεν γίνουν συγκεκριμένες παρατηρήσεις από τον εργοδότη, η κατάσταση θα θεωρείται εγκεκριμένη. Πάντως η κατάσταση πρέπει να δείχνει ότι, σύμφωνα με την τακτική λειτουργίας του νοσοκομείου, ο εξοπλισμός και η επίπλωση είναι επαρκείς.

Αν στα τεχνικά φυλλάδια που έχουν υποβληθεί δεν υπάρχει ποιοτικός προσδιορισμός του εξοπλισμού και της επίπλωσης, η επιλογή ανήκει στον εργοδότη.

8. Πριν από την παραγγελία οποιουδήποτε μηχανήματος ηλεκτρομηχανολογικών κτιριακών εγκαταστάσεων, ο εργολάβος θα υποβάλει στον εργοδότη σχετικό κατάλογο προς έγκριση. Αν μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του δεν γίνουν συγκεκριμένες παρατηρήσεις από τον εργοδότη, ο κατάλογος θα θεωρείται εγκεκριμένος.

9. Ο μηχανικός δικαιούται να εντέλλεται γραπτώς:

α. Την σε τακτή προθεσμία απομάκρυνση από το εργοτάξιο οποιουδήποτε υλικού που, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του, δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της σύμβασης και την αντικατάστασή του με άλλο κατάλληλο.

β. Την καταστροφή και προσήκουσα επανεκτέλεση οποιασδήποτε κατασκευής που από πλευράς υλικών ή εργασίας δεν ανταποκρίνεται, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του, στις απαιτήσεις της σύμβασης, έστω και αν είχε προηγηθεί έλεγχος ή πληρωμή σε σχέση μ' αυτή.

Αν ο εργολάβος δεν εκτελέσει τις εντολές αυτές, δικαιούται ο εργοδότης ν' αναθέσει απ' ευθείας σε άλλον την εκτέλεσή τους σε βάρος του εργολάβου.

10. Κάθε αντικείμενο αρχαιολογικής αξίας που θ' αποκαλυφθεί στο εργοτάξιο ανήκει στον εργοδότη. Ο εργολάβος θα λάβει όλα τ' αναγκαία μέτρα για ν' αποτρέψει την αφαίρεση ή βλάβη του και θα ενημερώσει αμέσως το μηχανικό, τις εντολές του οποίου θα εκτελέσει, με έξοδα του εργοδότη, αναφορικά με την προστασία και μεταφορά του αντικειμένου στον τόπο που θα υποδείξει ο μηχανικός. Αν η ανακάλυψη τέτοιων αντικειμένων καθυστερήσει την εκτέλεση του έργου, η προθεσμία εκτέλεσής τους θα παρατείνεται για ίσο χρονικό διάστημα.

11. Ο εργολάβος θα εξασφαλίσει την αναγκαία εποπτεία του έργου σ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής του καθώς και στο χρονικό διάστημα που ο μηχανικός θα κρίνει απαραίτητο για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του εργολάβου. Κατάλληλος και εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος ή εκπρόσωπος του εργολάβου, εγκεκριμένος από το μηχανικό, θα βρίσκεται συνεχώς στο εργοτάξιο και θ' αφιερώνει το σύνολο του χρόνου του στην επιστασία του έργου. Αν ο μηχανικός ανακαλέσει την έγκρισή του, υποχρεούται ο εργολάβος, μετά τη λήψη του ανακλητικού εγγράφου, αφενός ν' απομακρύνει αμέσως το πρόσωπο αυτό από το εργοτάξιο και να μη το ξαναπασχολήσει στο έργο με οποιαδήποτε ιδιότητα, αφετέρου να το αντικαταστήσει με άλλο της έγκρισης του μηχανικού.

12. Ο εργολάβος θα παρέχει και συντηρεί με δικά του έξοδα το φωτισμό, την ύδρευση, τη φύλαξη, περίφραξη και επιτήρηση των έργων, όταν και όπου κρίνεται αναγκαίο ή ζητείται από το μηχανικό ή αρμόδια Αρχή για την ασφάλεια των έργων, του προσωπικού που απασχολείται σ' αυτά και του κοινού γενικά. Επίσης φέρει τις δαπάνες και θα έχει τη μέριμνα για τη διάνοιξη οδών προσπέλασης στο εργοτάξιο.

13. Ο εργολάβος φέρει ακέραια την ευθύνη για την πληρότητα, ποιότητα, καταλληλότητα, σταθερότητα, αντοχή και ασφάλεια όλων των εργασιών και μεθόδων κατασκευής, συμπεριλαμβανομένης της μελέτης και των προδιαγραφών του έργου, έστω και αν υπάρχει σχετική έγκριση του εργοδότη. Επίσης είναι υπεύθυνος για την προσήκουσα διάταξη, θέση, στάθμη, διαστάσεις και ανάπτυξη των έργων. Μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου υπέχει και κάθε ευθύνη που προσιδιάζει στον εργοδότη ως κύριο του έργου, εκτός από τους κινδύνους για τους οποίους δεν υποχρεούται να συνάψει ασφάλιση κατά το άρθρο 13.

14. Ο εργοδότης είναι υπεύθυνος για την μέσα σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης επέκταση των δικτύων παροχής ηλεκτρισμού, νερού, τηλεφώνου, αποχέτευσης κ.λπ. μέχρι τα όρια του εργοταξίου, απ' όπου ο εργολάβος θα προβεί στις απαραίτητες συνδέσεις με το νοσηλευτικό συγκρότημα. Γι' αυτό ο εργολάβος θα υποβάλει στον εργοδότη, μέσα σε έξη μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης, κατάσταση με την απαιτούμενη δυναμικότητα των παροχών αυτών. Ειδικά συμφωνείται ότι η επέκταση του δικτύου ηλεκτρισμού θα γίνει μέχρι τον υποσταθμό που θα κατασκευάσει ο εργολάβος μέσα στο εργοτάξιο, του δε τηλεφωνικού μέχρι τον κεντρικό κατανεμητή.

15. Συμφωνείται τέλος ότι μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την εγκατάσταση του εργολάβου, ο εργοδότης θα του παραδώσει το χώρο ανέγερσης του οίκου Σχολής Αδελφών και του νηπιαγωγείου του προσωπικού.

Άρθρο 13.

Ασφαλίσεις.

1. Μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου, ως και κατά τη διάρκεια των εργασιών αποκατάστασης τυχόν κακοτεχνιών, ο εργολάβος έχει τις εξής ασφαλιστικές υποχρεώσεις:

α. Ασφάλιση προσωπικού.

Η ασφάλιση του προσωπικού του εργολάβου και των υπεργολάβων θα γίνεται κατά τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (ασφάλιση στο ΙΚΑ και κάθε άλλο οργανισμό κύριας και επικουρικής ασφάλισης). Ο εργολάβος θα τηρεί σχολαστικά τις διατάξεις των ασφαλιστικών οργανισμών και θα πληρώνει εμπρόθεσμα όλες τις νόμιμες εισφορές. Για τις περιπτώσεις εργατικών ατυχημάτων που δεν καλύπτονται από τον οικείο ασφαλιστικό οργανισμό καθώς και για τυχόν αξιώσεις των παθόντων κατά την εκτός της περί κοινωνικής ασφάλισης νομοθεσία, υποχρεούται ο εργολάβος να συνάψει ασφάλιση ποσού δρχ. 1.000.000 κατ' άτομο και 3.000.000 κατά περιστατικό.

β. Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Η ασφάλιση αυτή θα καλύπτει την έναντι τρίτων αστική ευθύνη του εργολάβου και των υπεργολάβων του για σωματικές βλάβες, περιλαμβανομένης της χρηματικής ικανοποίησης για ηθική βλάβη, και υλικές ζημίες που τυχόν θα προκληθούν κατά και σε σχέση με τις εργασίες εκτέλεσης του έργου.

Τα ασφαλιστικά ποσά για τις καλύψεις αυτές θα είναι τουλάχιστον:

— Για σωματικές βλάβες ή θάνατο κατ' άτομο δρχμ. 3.000.000

— Για υλικές ζημίες δρχμ. 3.000.000

— Για κάθε περιστατικό ανώτατο όριο δρχμ. 10.000.000

γ. Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης από την κυκλοφορία οχημάτων.

Για τα οχήματα που θα χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση του έργου μέσα ή έξω από το εργοτάξιο από το προσωπικό του εργολάβου και των υπεργολάβων του, θα υπάρχει η συνήθης ασφάλιση αστικής ευθύνης. Ειδικά για τα οχήματα που χρησιμοποιούνται και ως μηχανήματα, η ασφάλιση θα καλύπτει και τη χρήση τους ως μηχανημάτων.

δ. Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου:

Ο εργολάβος, ανεξάρτητα από την κατά τους γερμανικούς κανονισμούς ΑΒΒ κεραυνική προστασία με την οποία θα εφοδιάσει ολόκληρο το έργο άσχετα από τις ενδείξεις των σχεδίων της μελέτης, υποχρεούται να έχει ασφαλισμένα κατά παντός κινδύνου και μέχρι την αξία αντικατάστασής τους :

— το σύνολο του νοσηλευτικού συγκροτήματος (οικοδόμημα, κάθε είδους εξοπλισμός, υλικά, εφόδια κλπ.)

— τα κάθε είδους μηχανήματα, μηχανικό εξοπλισμό και εργαλεία, των οποίων έχει την κυριότητα ή κάνει χρήση στην εκτέλεση του έργου αυτός, οι υπεργολάβοι του και το προσωπικό τους.

Εξαιρούνται από την κάλυψη ζημία, απώλεια ή βλάβη :

— από ανώτερη βία,

— από νόμιμη χρήση ή κατάληψη γης από εκτελούμενα έργα,

— σε λογαριασμούς, αξιόγραφα, χαρτονομίσματα, χρεωστικά έγγραφα, χρήματα, χρεώγραφα και τίτλους γενικά,

— από κατάσχεση, πολιτική ή στρατιωτική επίταξη, καταστροφή ή βλάβη από ή κατ' εντολή οποιασδήποτε κυβέρνησης ή τοπικής αρχής καθώς και από σεισμό, πόλεμο, εισβολή, ενέργεια άλλης χώρας (είτε κηρυχθεί πόλεμος είτε όχι), εμφύλιο πόλεμο, ανταρσία, επανάσταση, εξέγερση, οχλαγωγία, πολιτικές ταραχές, απεργία και ανταπεργία,

— από πυρηνική αντίδραση και ακτινοβολία ή ραδιενεργό μόλυνση.

Διευκρινίζεται πάντως ότι η ασφάλιση αυτή θα καλύπτει και τους κινδύνους από μερικές ή ολικές δοκιμές του έργου καθώς και από τη δοκιμαστική λειτουργία του.

2. Τα ασφαλιστήρια των υπό α, β και δ ασφαλίσεων της προηγούμενης παραγράφου πρέπει να παραδοθούν στον εργοδότη μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την εγκατάσταση του εργολάβου. Τα ασφαλιστήρια αστικής ευθύνης από την κυκλοφορία οχημάτων πρέπει να παραδίνονται στον εργοδότη μέσα σε τρεις (3) ημέρες από τη μεταφορά στο εργοτάξιο ή την έναρξη χρήσης των οχημάτων ή την ανανέωση των ασφαλιστηρίων ανάλογα με την περίπτωση.

3. Σ' όλες τις ανωτέρω ασφαλίσεις ισχύουν τα εξής :

α. Η κάλυψη θα παρέχεται από ασφαλιστικές εταιρίες της έγκρισης του εργοδότη που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα.

β. Το ασφάλιστρο και κάθε επιβάρυνσή του βαρύνει τον εργολάβο.

γ. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια θα περιλαμβάνουν τους εξής όρους :

— Η ασφαλιστική εταιρία υποχρεούται ν' αποκρούει κάθε αγωγή που στρέφεται κατά του εργολάβου, των υπεργολάβων του ή του εργοδότη και του προσωπικού τους και θα καταβάλλει ή χορηγεί με δικά της έξοδα κάθε εγγύηση για την άρση τυχόν κατάσχεσης.

— Ο Εργοδότης, το προσωπικό του γενικά, οι συνεργάτες του και το προσωπικό τους καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία τους θα θεωρούνται έναντι του εργολάβου, των υπεργολάβων του και του προσωπικού τους ως τρίτα πρόσωπα και πράγματα τρίτων αντίστοιχα.

— Ασφαλισμένος θα είναι και ο εργοδότης.

— Κανένα ασφαλιστήριο δεν θ' ακυρώνεται, τροποποιείται, ανανεώνεται ή λήγει, ανάλογα με την περίπτωση, χωρίς γραπτή προ 15ημέρου ειδοποίηση του εργοδότη.

δ. Αν ο εργολάβος δεν εκπληρώνει έγκαιρα ασφαλιστικές υποχρεώσεις του, και μετά την πάροδο άπρακτης της εύλογης προθεσμίας που θα του τάξει εγγράφως ο εργοδότης, δικαιούται ο τελευταίος να συνάπτει τις σχετικές ασφαλίσεις με έξοδα του εργολάβου.

ε. Ο εργολάβος υποχρεούται οποτεδήποτε να παραδίνει αμελλητί στον εργοδότη βεβαιώσεις των ασφαλιστικών εταιριών για τη διατήρηση σε ισχύ των ανωτέρω ασφαλίσεων.

στ. Οι ανωτέρω ασφαλίσεις δεν περιορίζουν την ευθύνη και τις υποχρεώσεις του εργολάβου που παραμένει υπόχρεος για κάθε αποζημίωση κατά τους όρους της σύμβασης.

Άρθρο 14.

Επίλυση διαφορών.

1. Κάθε διαφορά μεταξύ εργοδότη και εργολάβου περί την ερμηνεία ή εφαρμογή της σύμβασης, που δεν μπορεί να διευθετηθεί φιλικά, θα λύεται με διαιτησία, χωρίς καμιά διοικητική προδικασία, έστω και αν δεν γίνεται ρητή παραπομπή στο άρθρο αυτό ή στο περιεχόμενό του.

2. Το μέρος που επιθυμεί να προσφύγει στη διαιτησία θα δηλώνει γραπτώς στο άλλο μέρος την πρόθεσή του. θα προσδιορίζει τα θέματα της διαφοράς, θα ορίζει το διαιτητή του και θα καλεί το άλλο μέρος να ορίσει το δικό του διαιτητή. Μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τη λήψη του εγγράφου που θα περιέχει όλα τ' ανωτέρω στοιχεία, το άλλο μέρος θα γνωστοποιεί γραπτώς το διαιτητή του. Αν η προθεσμία περάσει άπρακτη, ο δεύτερος διαιτητής ορίζεται από τον Πρόεδρο του Αρείου Πάγου με αίτηση του επισπεύδοντος τη διαιτησία μέρους. Μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση στον πρώτο διαιτητή του διορισμού του δεύτερου διαιτητή, οι διαιτητές εκλέγουν τον τρίτο διαιτητή που θα προεδρεύει του Διαιτητικού Δικαστηρίου. Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη, τρίτος διαιτητής θα είναι αυτοδίκαια ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του ο αρχαιότερος αντιπρόεδρος του ίδιου δικαστηρίου. Αν κωλύονται ή αρνούνται τόσο ο Πρόεδρος όσο και ο αρχαιότερος αντιπρόεδρος του Αρείου Πάγου, τον τρίτο διαιτητή ορίζει ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου.

3. Προκειμένου για διαφορές που παραπέμπονται μέχρι την προσωρινή παραλαβή του έργου, το Διαιτητικό Δικαστήριο οφείλει να εκδίδει την απόφασή του μέσα σε σαράντα (40) μέρες από τον ορισμό του τρίτου διαιτητή. Η προθεσμία αυτή είναι έξη (6) μηνών, αν πρόκειται για διαφορά που παραπέμπεται μετά την προσωρινή παραλαβή του έργου. Η 40ήμερη ή 6μηνη, ανάλογα με την περίπτωση, προθεσμία μπορεί να παραταθεί με συμφωνία εργοδότη - εργολάβου. Το Διαιτητικό Δικαστήριο δεν δεσμεύεται από δικονομικούς κανόνες.

4. Μέλος του Διαιτητικού Δικαστηρίου, που αρνείται ή κωλύεται να συνεχίσει τη διαιτησία, αντικαθίσταται κατά τη διαδικασία που τηρήθηκε για το διορισμό του. Στην περίπτωση αυτή η προθεσμία για την έκδοση της διαιτητικής απόφασης αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από τη βεβαιωμένη με πράξη των λοιπών μελών, εκδήλωση της άρνησης ή του κωλύματος μέχρις ότου αντικατασταθεί το κωλυόμενο μέλος. Η διαιτητική απόφαση λαμβάνεται με πλειοψηφία. Η άρνηση διαιτητή να υπογράψει την απόφαση δεν ματαιώνει τη διαιτησία.

5. Η διαιτητική απόφαση αποτελεί τίτλο εκτελεστό, οριστικό και τελεσίδικο, χωρίς ν' απαιτείται να περιαφεί τον εκτελεστήριο τύπο. Τόσο η προσφυγή στη διαιτησία όσο και η διαιτητική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 15.

Αλληλέγγυος ευθύνη — Εκπροσώπηση εργολάβου — Είσπραξη οφειλών εργολάβου.

1. Οποιοιδήποτε καλύπτονται από τον όρο «εργολάβος», όπως χρησιμοποιείται στη σύμβαση, ευθύνονται εις ολόκληρο έναντι του εργοδότη σ' ό,τι αφορά την εκτέλεση της σύμβασης, ανεξάρτητα του τυχόν μεταξύ τους καταμερισμού των εργασιών ή της αμοιβής ή άλλων μεταξύ τους ρυθμίσεων.

2. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από σήμερα ο εργολάβος θα καταθέσει στον εργοδότη την κατ' άρθρο 57 του Π.Δ. 475/1976 συμβολαιογραφική πράξη με την οποία θα ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος και αντίκλητος του εργολάβου, καθώς και ο αναπληρωτής του, για ο,τιδήποτε αφορά τη σύμβαση, και στην οποία θα περιέχεται η εκ μέρους τους αποδοχή του διορισμού.

3. Ο εργολάβος δικαιούται να εκτελέσει τη σύμβαση σε κοινοπραξία με έναν ή περισσότερους ελληνικούς τεχνικούς οίκους αποδεκτούς από τον εργοδότη που θα συμμετάσχουν στην κοινοπραξία του εργολάβου. Η συμμετοχή αυτή ισχύει έναντι του εργοδότη μόνο από τη στιγμή που θα του υποβληθούν τα σχετικά νομιμοποιητικά έγγραφα με ρητή μνεία σ' αυτά της σύμβασης καθώς και της εκ μέρους του συμμετέχοντος αποδοχής των όρων της παραγράφου 1.

4. Κάθε ποσό, που θα οφείλει ο εργολάβος στον εργοδότη σε σχέση με τη σύμβαση, θα εισπράττεται είτε με παρακράτησή του από οποιαδήποτε πληρωμή της αμοιβής του είτε με κατάπτωση οποιασδήποτε εγγυητικής επιστολής.

Άρθρο 16.

Συνεργασία συμβαλλομένων.

Εργοδότης και εργολάβος συμφωνούν ότι σ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα συνεργάζονται στενά, αρμονικά και με πνεύμα καλής πίστης με αποκλειστικό στόχο την έγκαιρη και αποτελεσματικότερη εκτέλεση του έργου τηρώντας αυστηρά όλες τις διατάξεις της σύμβασης. Μ' αυτό το πνεύμα ο εργοδότης αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στον εργολάβο κάθε συνδρομή, προστασία και διευκόλυνση, ιδιαίτερα όσο αφορά στις σχέσεις ή επαφές του με οποιαδήποτε υπηρεσία του εργοδότη και δημόσιο οργανισμό ή επιχείρηση με απώτερο στόχο την ομαλή εξέλιξη της σύμβασης και την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Άρθρο 17.

Ισχύς της σύμβασης.

1. Η ισχύς της σύμβασης τελεί υπό την αίρεση της κύρωσής της με νόμο. Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, η έναρξη ισχύος της σύμβασης συμπίπτει με την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του κυρωτικού νόμου.

2. Αν η σύμβαση κυρωθεί τροποποιημένη, ο εργολάβος δεν δεσμεύεται απ' αυτήν. Δικαιούται όμως, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη δημοσίευση του κυρωτικού νόμου, να δηλώσει εγγράφως στον εργοδότη ότι την αποδέχεται, οπότε η έναρξη ισχύος της τροποποιημένης σύμβασης συμπίπτει με την ημερομηνία λήψης της δήλωσης από τον εργοδότη.

3. Με την έναρξη ισχύος της σύμβασης κάθε προηγούμενη σύμβαση μεταξύ εργοδότη και εργολάβου με το ίδιο ή παρόμοιο αντικείμενο και περιεχόμενο είναι οπωσδήποτε ανίσχυρη. Εργοδότης και εργολάβος παραιτούνται ανεπιφύλακτα από τυχόν δικαίωμά τους από τέτοιες συμβάσεις ή το προσυμβατικό στάδιό τους.

4. Τροποποίηση των όρων της σύμβασης μετά την κύρωσή της χωρεί μόνο με γραπτή συμφωνία εργοδότη - εργολάβου και κύρωσή της με νόμο. Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων που εφαρμόζονται στη σύμβαση ή εισαγωγής νέων αναφορικά με φόρους, τέλη, εισαγωγικά τέλη και φόρους, εργοδοτικές εισφορές προς ΙΚΑ, ΤΕΑΕΔΞΕ και ΟΓΑ, όρους ασφαλείας και την προστασία του περιβάλλοντος, συμφωνείται ότι κάθε σχετική επιβάρυνση του εργολάβου θεωρείται ως επιβάρυνση του εργοδότη.

Άρθρο 18.

Εφαρμοστέο δίκαιο.

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, διατάξεις του οποίου, γενικές ή ειδικές, που είναι αντίθετες προς τις ρυθμίσεις που περιέχονται στη σύμβαση, δεν εφαρμόζονται.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε δυο πρωτότυπα.

Για τον Εργοδότη	Για τον Εργολάβο
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ	PHILIPP HOLZMANN AG
Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας	GÜNTHER WAAS

ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

για την ανέγερση του Πανεπιστημιακού Νοσηλευτικού Συγκροτήματος Πατρών.

Στην Αθήνα σήμερα την εικοστή ενάτη (29η) Ιουλίου 1983 αφενός το Ελληνικό Δημόσιο με εκπρόσωπο του τον Υπουργό Υγείας καί Πρόνοιας Παρασκευά Αυγερινό, αφετέρου οι: 1) Hospitalia International GmbH που εδρεύει στην Φραγκφούρτη (Main) Δ. Γερμανίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Peter Germann, 2) Inter - Engineering BV που εδρεύει στο Eindhoven της Ολλανδίας και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Henri Bordes, 3) ΑΘΗΝΑ Ανώνυμος Ελληνική Τεχνική Βιομηχανική και Τουριστική Εταιρεία (ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒΤΕ) και Διεθνής Εταιρεία Κατασκευών Ανώνυμος Τεχνική Ξενοδοχειακή και Εμποροβιομηχανική Εταιρεία (ΙΝΤΕΚΟ Α.Ε.), που εδρεύουν στο Χαλάνδρι Αττικής και εκπροσωπούνται νόμιμα από τον Παύλο Λεκκάκη, συμφωνούμε, συνομολογούμε και συναποδεχόμαστε τα εξής:

Άρθρο 1.

Ορισμοί.

1. Οι επόμενοι όροι που χρησιμοποιούνται στη σύμβαση έχουν το εξής περιεχόμενο:

«Εργοδότης»: Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπούμενο από τον Υπουργό Υγείας και Πρόνοιας ή τις υπ' αυτόν αρμόδιες για το έργο Υπηρεσίες, ανάλογα με την περίπτωση, εκτός άν συνάγεται κάτι το διαφορετικό.

«Εργολάβος»: οι εταιρείες που υπογράφουν τη σύμβαση σαν ανάδοχοι του έργου.

«Έργο»: Η εκπόνηση της μελέτης κατασκευής και εξοπλισμού καθώς και η κατασκευή και ο εξοπλισμός του πανεπιστημιακού Νοσηλευτικού Συγκροτήματος του Νοσοκομείου Πατρών Ο ΑΓΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ.

«Σύμβαση»: Η σύμβαση αυτή, τα παραρτήματά της και τα έγγραφα που επισυνάπτονται σ' αυτήν.

«Μελέτη»: η προμελέτη, η οριστική μελέτη και η μελέτη εφαρμογής του όλου νοσηλευτικού συγκροτήματος ή αυτοτελών κτιρίων και του περιβάλλοντος χώρου.

«Εργοτάξιο»: οποιοσδήποτε και οπουδήποτε χώρος στον ή υπό τον οποίο ή επί του οποίου θα εκτελεσθεί το έργο.

«Μηχανικός»: Το πρόσωπο ή η κοινοπραξία που θ' αναλάβει την επίβλεψη του έργου.

«Έργα»: Τόσο τα μόνιμα (μόνιμες κατασκευές) όσο και τα προσωρινά έργα (προσωρινές κατασκευές απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου).

«Κατασκευαστικά μηχανήματα»: Κάθε συσκευή, μηχάνημα και αντικείμενο γενικά που είναι απαραίτητο ή χρήσιμο για την εκτέλεση και/ή συντήρηση του έργου. Δεν περιλαμβάνονται υλικά ή άλλα αντικείμενα που θα ενσωματωθούν στα μόνιμα έργα.

«Εγκεκριμένος»: Αποδεκτός γραπτώς, εκτός άν συνάγεται το αντίθετο.

2. Λέξεις που χρησιμοποιούνται στον ενικό αριθμό περιλαμβάνουν και τον πληθυντικό και αντίστροφα κατά τα συμφραζόμενα.

Άρθρο 2.

Ανάθεση και όροι εκτέλεσης του έργου.

1. Ο εργοδότης αναθέτει στον εργολάβο και ο εργολάβος αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου σύμφωνα μέ :

α. Τους όρους της σύμβασης.

β. Τη θεωρημένη από τον εργοδότη αρχιτεκτονική προμελέτη, που αποτελείται από τα συνημμένα στη σύμβαση :

(1) Υπ' αριθμούς 1 ως 9 σχέδια κατόψεων.
(2) Υπ' αριθμό 10 σχέδιο τομών.
(3) Υπ' αριθμό 11 σχέδιο κύριας όψης.
(4) Υπ' αριθμό 12 σχέδιο τμήματος όψης.
(5) Υπ' αριθμό 01 σχέδιο τοπογραφικού Γενικής Διάταξης.
(6) Υπ' αριθμό 02 σχέδιο τοπογραφικού με εξωτερικές διαστάσεις περιγράμματος.
(7) Υπ' αριθμό 13 σχέδιο λεπτομέρειας όψης.

γ. Τα εξής γενικά σχηματικά διαγράμματα των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων που επισυνάπτονται στη σύμβαση :

(1) Διάγραμμα παγωμένου νερού (για τις ανάγκες κλιματιζόμενων χώρων και ατμού (σχέδιο Μ-PR-83-NR-1).
(2) Διαγράμματα θερμικών υποσταθμών (σχέδιο Μ-PR-83-NR-2).
(3) Διάγραμμα εξωτερικών δικτύων αποχέτευσης (σχέδιο Μ-PR-83-NR-6).
(4) Κάτοψη μηχανοστασίου κλιματισμού στο κτίριο Β (σχέδιο Μ-PR-83-NR-4).
(5) Κάτοψη μηχανοστασίου κλιματισμού στο κτίριο Δ (σχέδιο Μ-PR-83-NR-5).
(6) Διάγραμμα πίνακα διανομής CIBI (σχέδιο Ε-PR-83-NR-6).
(7) Ενδεικτικό διάγραμμα πινάκων διανομής C8B1.
(8) Διάγραμμα εξωτερικού φωτισμού και παροχών ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου (σχέδιο Ε-PR-83-NR-12).
(9) Μονογραμμικό διάγραμμα κύριας ηλεκτρικής διανομής (σχέδιο Ε-PR-83-NR-2).
(10) Οκτώ (8) σχέδια κατόψεων κλιματιζόμενων χώρων.

δ. Τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό-επίπλωση που προδιαγράφονται στους συνημμένους στη σύμβαση καταλόγους ποσοτήτων (Bills of quantities) Τεχνική Περιγραφή 435502210/2.6.83, τόμοι 1-2, τεχνικά φυλλάδια (Prospectus), τόμοι 1-5, και Προδιαγραφές ανά χώρο (Room by room specification) 435502210/2.6.83, τόμοι 1-5, που είναι δεσμευτικοί. Διευκρινίζεται πως, αν σ' οποιοδήποτε παράρτημα της σύμβασης ή συνημμένο σ' αυτήν έγγραφο αναφέρεται ότι οποιοδήποτε στοιχείο σχετικό με τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό-επίπλωση είναι ενδεικτικό, η σχετική ένδειξη είναι ανίσχυρη.

ε. Το συνημμένο τεύχος που περιλαμβάνει Τεχνική Περιγραφή-Προδιαγραφές εργασιών και υλικών και πίνακα τελειωμάτων σε κάθε χώρο.

στ. Τους συνημμένους τόμους 4, 5, 6 των Προδιαγραφών του LLEWELYN DAVIES WEEKS όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την απόφαση ΔΤΥ/3985/17-10-80 του Υπουργού Κοινωνικών Υπηρεσιών.

ζ. Τις συνημμένες εκθέσεις για τις τακτικές λειτουργίας των κατωτέρω τμημάτων του νοσοκομείου :

(1) Μαγειρείων και διακίνησης φαγητών (σύστημα θερμοτραπεζών σε συνδυασμό με τα οφίς των ορόφων)
(2) Πλυντηρίων
(3) Αποστείρωσης
(4) Εισόδου, πληροφόρησης, συστήματος εισαγωγής
(5) Λοιμωδών
(6) Χειρουργείων
(7) Μαιευτηρίου
(8) Πυρηνικής ιατρικής
(9) Ακτινοδιαγνωστικού
(10) Ακτινοθεραπευτικού
(11) Εργαστηρίων.

Με βάση τις εκθέσεις αυτές ο εργολάβος θα υποβάλει, μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης, πλήρεις μελέτες για το λειτουργικό σχεδιασμό του νοσοκομείου και για τις επί μέρους τακτικές λειτουργίας όλων των τμημάτων του νοσοκομείου με τις οποίες θα εγγυάται το OPTIMUM της οικονομικής λειτουργίας του νοσηλευτικού συγκροτήματος.Οι μελέτες αυτές θα περιλαμβάνουν λεπτομερείς εκθέσεις (τρόπος λειτουργίας, κατάλογοι μηχανημάτων, συσχετισμός τους κλπ.) και διαγράμματα των αντίστοιχων λειτουργιών, με βάση τις οποίες η Διοίκηση του νοσοκομείου θα είναι σε θέση να οργανώσει κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο τη λειτουργία του νοσοκομείου. Τα λειτουργικά διαγράμματα (schematic drawings) θα υποβληθούν από τον εργολάβο οπωσδήποτε πριν από την υποβολή των αντίστοιχων οριστικών μελετών.

η. Το συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα του νοσοκομείου.

2. Οι ρυθμίσεις που περιλαμβάνονται σε οποιοδήποτε από τα στοιχεία της προηγούμενης παραγράφου (α,β,γ,δ, ε,στ,ζ,η,) υπερισχύουν τυχόν διαφορετικών ρυθμίσεων που περιέχει οποιοδήποτε επόμενο αυτού στοιχείο κατά την ανωτέρω σειρά.

Ο,τιδήποτε από το αντικείμενο της σύμβασης δεν συγκεκριμενοποιείται με τα στοιχεία της προηγούμενης παραγράφου θα μελετάται και θα καθορίζεται με γνώμονα την επίτευξη των καλλίτερων και οικονομικότερων λύσεων από άποψη λειτουργικότητας του νοσηλευτικού συγκροτήματος.

3. Υποκατάσταση του εργολάβου στην εκτέλεση του έργου ή μέρους αυτού αποκλείεται οπωσδήποτε. Επιτρέπεται όμως η υπεργολαβική εκτέλεση τμημάτων του έργου ύστερα από έγκριση του εργοδότη χωρίς αυτό ν' απαλλάσσει τον εργολάβο από οποιαδήποτε ευθύνη, την οποία εξακολουθεί να φέρει ακέραια τόσο για τον υπεργολάβο όσο και για το προσωπικό του υπεργολάβου.

Άρθρο 3.

Μελέτη -Όροι δόμησης -Έλεγχος -Άδειες.

1. Με την έναρξη ισχύος της σύμβασης τα στοιχεία (β) και (ε) του άρθρου 2 § 1 θεωρούνται αυτοδίκαια εγκεκριμένα. Η οριστική μελέτη και η μελέτη εφαρμογής θα εκπονηθούν από τον εργολάβο με βάση τα στοιχεία των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2. Όλα τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας στη μελέτη θ' ανήκουν αυτοδίκαια στον εργοδότη με την αποπληρωμή του δραχμικού μέρους της αμοιβής του εργολάβου που αντιστοιχεί στη μελέτη και με την παραλαβή από την Inter Engineering BV των χρεωστικών ομολόγων της παραγράφου 2 του άρθρου 8.

2. Μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και ανεξάρτητα από την υποβολή της οριστικής μελέτης υποχρεούται ο εργολάβος να υποβάλει προς έγκριση στον εργοδότη τα σχέδια κάθε χώρου σε κλίμακα 1:50 ή 1:100, όπου θα φαίνεται ο ιατρικός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός-επίπλωση. Η έγκριση του εργοδότη πρέπει να δοθεί μέσα σε δέκα (10) εβδομάδες από την υποβολή τους. Αν η προθεσμία περάσει άπρακτη, τα σχέδια θεωρούνται αυτοδίκαια εγκεκριμένα.

3. Κτιριοδομικές διατάξεις και όροι δόμησης θα είναι αυτοί που καθορίζονται στην προμελέτη έστω και αν παρεκκλίνουν από κάθε διάταξη νόμου, διατάγματος, απόφασης, εγκυκλίου κλπ. Η θεώρηση της προμελέτης επέχει θέση άδειας ανοικοδόμησης.

4. Επειδή η προθεσμία αποπεράτωσης του έργου είναι σύντομη θα υπάρχει συνεχής συνεργασία εργολάβου-εργοδότη στην εκπόνηση και έγκριση της μελέτης ώστε να εξασφαλιστεί αφενός το υψηλό επίπεδο ποιότητας που απαιτείται, αφετέρου η αποφυγή καθυστερήσεων στις διαδικασίες

ελέγχου και έγκρισης της μελέτης. Γι' αυτό ο εργοδότης θα συστήσει ειδική Υπηρεσία Παρακολούθησης του έργου με αποκλειστική εξουσία και για έλεγχο και έγκριση της μελέτης, τμηματικά όπως θα εκπονείται και υποβάλλεται πρός έγκριση σύμφωνα με το πρόγραμμα του έργου καθώς και για επαφή με τον εργολάβο για κάθε είδους θέματα σχετικά με τη σύμβαση. Η Υπηρεσία αυτή θα είναι η κατά νόμο Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου.

Η μελέτη κάθε τμήματος θα εγκρίνεται μέσα σε είκοσι μία (21) ημέρες από την υποβολή της, εφόσον η Υπηρεσία Παρακολούθησης δεν έχει παρατηρήσεις. Αν δεν υπάρξουν συγκεκριμένες και πλήρως αιτιολογημένες παρατηρήσεις μέσα στην προθεσμία των είκοσι μιας (21) ημερών, η μελέτη θεωρείται αυτοδίκαια εγκεκριμένη. Σε αντίθετη περίπτωση η μελέτη θα εγκρίνεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την επανυποβολή της με πλήρη συμμόρφωση του εργολάβου προς τις παρατηρήσεις, εκτός αν ο εργολάβος δηλώσει γραπτώς ότι προκρίνει να εφαρμόσει με δική του φυσικά ευθύνη τη μελέτη με τις παρατηρήσεις χωρίς να την επανυποβάλει διορθωμένη, οπότε η μελέτη θεωρείται εγκεκριμένη όπως τροποποιείται με τις παρατηρήσεις από την επίδοση της δήλωσής του στην Υπηρεσία.

Τα ακόλουθα σχέδια, που είναι απαραίτητα για την έναρξη των χωματουργικών εργασιών, έχουν θεωρηθεί από τον εργοδότη και επισυνάπτονται στη σύμβαση, μπορούν να εφαρμοσθούν άμεσα χωρίς άλλη διαδικασία.

Κ1 τοπογραφικό - εξάρτηση αξόνων, κτιρίων και κορυφών γηπέδων από τριγωνομετρικό δίκτυο.

Κ2 σχέδιο εκσκαφών κτιρίων.

Διευκρινίζεται ότι, αν ο εργολάβος υποβάλλει ταυτόχρονα ή μέσα στην προθεσμία έγκρισης υποβληθέντος τμήματος τη μελέτη περισσοτέρων του ενός τμημάτων, θα υποδεικνύει την προτεραιότητα έγκρισης που επιθυμεί για κάθε τμήμα. Στις περιπτώσεις αυτές η προθεσμία έγκρισης της μελέτης κάθε τμήματος αρχίζει να τρέχει από την πάροδο της προθεσμίας των είκοσι μιας (21) ημερών για την έγκριση του προηγούμενου κατά προτεραιότητα τμήματος ή από την έγκρισή του, αν δόθηκε νωρίτερα.

5. Το Π.Δ. 696/1974 εφαρμόζεται στη σύμβαση μόνο ως προς το περιεχόμενο των σταδίων της μελέτης.

6. Μετά από αίτηση του εργολάβου, ο εργοδότης οφείλει να προβαίνει σ' όλες τις απαραίτητες ενέργειες, να παρέχει κάθε αναγκαία συνδρομή και να χορηγεί άδειες, εξουσιοδοτήσεις και εγκρίσεις ή εκδίδει αποφάσεις κλπ. απαραίτητες για την κατά τη σύμβαση αποπεράτωση του έργου ή να ενεργεί για τη νόμιμη χορήγηση ή έκδοσή τους, ανάλογα με την περίπτωση. Αν η παρά το νόμο μη χορήγηση ή μη έκδοση οποιασδήποτε άδειας, εξουσιοδότησης κλπ. μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την υποβολή της σχετικής αίτησης του εργολάβου καταστήσει αδύνατη τη συνέχιση των εργασιών εκτέλεσης του έργου ή καθυστερήσει αναγκαστικά την εκ μέρους του εργολάβου εκπλήρωση οποιασδήποτε υποχρέωσής του που απορρέει από τη σύμβαση, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 11.

Άρθρο 4.

Κείμενα — Σχέδια — Γλώσσα.

1. Κάθε κείμενο σχετικό με τη σύμβαση θα συντάσσεται στα ελληνικά. Επεξηγήσεις και υπομνήματα επί σχεδίων θα παρέχονται στα ελληνικά, ενώ τίτλοι και επικεφαλίδες στα αγγλικά. Τα τεχνικά εγχειρίδια για τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό επίπλωση θα παραδοθούν στα αγγλικά και στα γερμανικά, ενώ όλα τα άλλα τεχνικά εγχειρίδια θα παραδοθούν στα αγγλικά ή στα ελληνικά.

2. Ο εργολάβος θα χορηγεί δωρεάν στον εργοδότη έξη (6) αντίγραφα κάθε σχεδίου της μελέτης, τα δε υπόλοιπα έγγραφα τα σχετικά με το έργο σε εύλογο αριθμό που θα του ζητείται.

3. Πριν από την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου, ο εργολάβος θα χορηγήσει δωρεάν στον εργοδότη τα σχέδια όλων των εργασιών σε ανθεκτικό «αρνητικό», από το οποίο θα είναι δυνατή η παραγωγή αντιγράφων και δύο (2) αντίτυπα κάθε εγχειριδίου λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού και των μηχανικών, ηλεκτρικών, ιατρικών και λοιπών εγκαταστάσεων.

Άρθρο 5.

Παραλαβή — Χρόνος εγγύησης — Συντήρηση.

1. Λόγω της φύσης του έργου και της απαίτησης του εργοδότη ν' αποδοθεί το συντομότερο σε χρήση, η παράδοσή του προς χρήση θα γίνεται και τμηματικά, όπου είναι δυνατό, σύμφωνα με τα άρθρα 14 παρ. 7 του Ν.Δ. 1266/1972 και 30 του Π.Δ. 475/1976. Το σχετικό πρακτικό θα περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του και τους πίνακες των παραδιδόμενων κινητών πραγμάτων.

2. Ειδικά για τον ιατρικό εξοπλισμό ο χρόνος εγγύησης είναι δεκαπέντε (15) μήνες από την ημερομηνία που θα τεθεί σε λειτουργία και πάντως όχι μεγαλύτερος των είκοσι (20) μηνών από την προσωρινή παραλαβή του έργου. Ως προς τον χρόνο εγγύησης και τη συντήρηση του έργου ισχύουν κατά τα λοιπά οι σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας που διέπει την εκτέλεση δημόσιων έργων (ιδιαίτερα τα άρθρα 9 του Ν.Δ. 1266/1972 και 42, 43, 53, 54 του Π.Δ. 475/1976 που ρυθμίζουν και την περίπτωση ανωτέρας βίας).

3. Τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της αίτησης για την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου, υποχρεούται ο εργολάβος να υποβάλει προσφορά για την κατά το χρόνο εγγύησης προληπτική συντήρηση του νοσηλευτικού συγκροτήματος και την προμήθεια ανταλλακτικών καθώς και για την ισόχρονη ή βραχύτερη εκπαίδευση του απαραίτητου προσωπικού του συγκροτήματος στη χρήση, λειτουργία και συντήρηση του μηχανικού εξοπλισμού. Η τυχόν ανάθεση στον εργολάβο της προληπτικής συντήρησης και /ή της προμήθειας ανταλλακτικών και/ ή της εκπαίδευσης προσωπικού θα γίνει με ξεχωριστή σύμβαση που θα υπογράψει αυτός που εκπροσωπεί τον εργοδότη στη σύμβαση.

4. Η προσωρινή και οριστική παραλαβή θα γίνουν από Επιτροπές που θα συστήσει ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας.

5. Όταν ο εργολάβος κρίνει πως έχει ολοκληρώσει το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση, θα υποβάλει στην Υπηρεσία Παρακολούθησης, με κοινοποίηση στο μηχανικό, αίτηση για την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης. Μέσα σε είκοσι μία (21) ημέρες από την υποβολή της αίτησης, η Υπηρεσία θα εκδόσει τη βεβαίωση ή θα δώσει γραπτές εντολές στον εργολάβο για την αποκατάσταση συγκεκριμένων κακοτεχνιών ή τη συμπλήρωση συγκεκριμένων ελλείψεων που πρέπει να γίνουν πριν από την έκδοση της βεβαίωσης, εκτός αν —με την επιφύλαξη της παραγράφου 6— πρόκειται για επουσιώδεις ελλείψεις και /ή κακοτεχνίες που δεν επηρεάζουν τη λειτουργικότητα του νοσοκομείου και μπορούν να θεραπευθούν πριν από την προσωρινή παραλαβή του έργου. Στην πρώτη περίπτωση η βεβαίωση περαίωσης θα εκδοθεί μέσα σε επτά (7) ημέρες από τη νέα γραπτή αίτηση που θα υποβάλει ο εργολάβος μετά τη συμμόρφωσή του προς τις εντολές της Υπηρεσίας.

6. Πριν από την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου ο εργολάβος θα έχει απομακρύνει όλα τα κατασκευαστικά μηχανήματα που δεν είναι απαραίτητα για τη συντήρηση του έργου, τα πλεονάζοντα υλικά, τ' απορρίμματα και τα προσωρινά έργα, ώστε το νοσηλευτικό συγκρότημα και ο

περιβάλλων χώρος του να είναι καθαροί και να εγκριθούν από το μηχανικό και να μην απαιτηθεί οπωσδήποτε η, έστω και μερική, επαναφορά τους στην πριν από την έκδοση της βεβαίωσης κατάστασή τους.

Άρθρο 6.
Αμοιβή εργολάβου.

1. Η αμοιβή του εργολάβου για την εκτέλεση του έργου ορίζεται στο ποσό των τεσσάρων δισεκατομμυρίων ενενήντα τεσσάρων εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα χιλιάδων (4.094.180.000) δραχμών και εξήντα έξη εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα χιλιάδων (66.930.000) μάρκων Δυτικής Γερμανίας που καλύπτει την πλήρη αποζημίωσή του για την ολοσχερή εκπλήρωση των κατά τη σύμβαση υποχρεώσεών του, ειδικότερα δε για κάθε υλικό, χρήση κατασκευαστικού μηχανήματος και εργασία απαραίτητες για την ολοκλήρωση του έργου, όπως απαιτεί η φύση και η κατασκευαστική και λειτουργική πληρότητα του νοσηλευτικού συγκροτήματος, έστω και αν μερικές λεπτομέρειες δεν αναφέρονται στην προμελέτη ή δεν θ' αναφέρονται στην οριστική μελέτη, διότι η αμοιβή συμφωνείται κατ' αποκοπή («Με το κλειδί»). Το Π.Δ. 696/1974 δεν εφαρμόζεται στην αμοιβή.

2. Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, αύξηση του δραχμικού μέρους της αμοιβής επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο σε περίπτωση που, κατά τη συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου (35 μήνες) και για κάθε δωδεκάμηνη περίοδο χωριστά, ο ετήσιος δείκτης τιμών καταναλωτή Ελλάδας αυξηθεί πάνω από 25% σε σύγκριση με την αρχή της δωδεκάμηνης περιόδου, χωρίς δηλαδή να υπολογίζεται η αύξηση του δείκτη στο προηγούμενο δωδεκάμηνο, οπότε οι μηνιαίες πληρωμές Ρο που έγιναν θα διορθώνονται κατά τον τύπο

$$P = \frac{Po\ (1+Rt)}{1{,}25}$$

όπου Rt η αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή Ελλάδας από την αρχή της περιόδου μέχρι το τέλος του συγκεκριμένου μήνα.

Η διόρθωση θ' αναφέρεται στο σύνολο της εργασίας που εκτελέσθηκε υπό πληθωρισμό μεγαλύτερο του 25%, το μήνα αυτόν και μετά μέσα στο ίδιο δωδεκάμηνο και με την προϋπόθεση βέβαια ότι η τελική αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή στο τέλος του συγκεκριμένου δωδεκάμηνου θα ξεπερνά το 25%. Η διόρθωση θα γίνεται για τους σχετικούς μήνες στο τέλος του δωδεκάμηνου.

3. Αυξομείωση της αμοιβής επιτρέπεται μόνο όταν το ύψος της επηρεάζεται από επιβεβλημένες κατά την κρίση του εργοδότη μεταβολές (τροποποιήσεις, προσθήκες) των χαρακτηριστικών του έργου. Στις περιπτώσεις αυτές, επειδή η εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου προϋποθέτει τον απόλυτο συντονισμό και προγραμματισμό των διαδοχικών ενεργειών του εργολάβου (παραγγελίες, κινητοποίηση μηχανημάτων, πρόσληψη προσωπικού κλπ.), πριν ο εργοδότης αποφασίσει οριστικά οποιαδήποτε μεταβολή, θα ενημερώνει τον εργολάβο και θα τον συμβουλεύεται αναφορικά με τις επιπτώσεις που τυχόν θα έχει η μεταβολή στην εκτέλεση του έργου γενικά. Πάντως, οι μεταβολές πρέπει να είναι λεπτομερειακά αιτιολογημένες και να συνοδεύονται από την ακριβέστερη δυνατή οικονομική αποτίμηση των τυχόν επιπτώσεών τους στον προγραμματισμό και στην εκτέλεση του έργου. Σε κάθε μεταβολή που συνεπάγεται παράταση της προθεσμίας περαίωσης του έργου και συνακόλουθη επιβάρυνση του εργολάβου, εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 11.

Σε περιπτώσεις μεταβολών που μπορεί να οδηγήσουν σε αύξηση ή μείωση της αμοιβής του εργολάβου, οποιαδήποτε πρόσθετη αποζημίωση ή προς αφαίρεση ποσό θα καθορίζεται με ελεύθερο διακανονισμό.

4. Με την επιφύλαξη των δύο προηγούμενων παραγράφων, ο εργολάβος εγγυάται κατηγορηματικά το αμετάβλητο της αμοιβής του, τόσο κατά το συναλλαγματικό όσο και κατά το δραχμικό μέρος της, για όλη τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου εκτέλεσης του έργου και της τυχόν παράτασής του που οφείλεται σ' αυτόν. Αν η υπέρβαση του συμβατικού χρόνου οφείλεται στον εργοδότη, εφαρμόζεται ανάλογα το άρθρο 11.

5. Επειδή η κατ' αποκοπήν αμοιβή προσφέρθηκε από τον εργολάβο με δική του ανάλυση και εμπειρία από ανάλογα έργα που έχει εκτελέσει αλλού και κατά συνέπεια με δική του ευθύνη, ο εργοδότης δεν δικαιούται, αλλ' ούτε και υποχρεούται, να προβεί σε οποιονδήποτε έλεγχό της και παίρνει σαν δεδομένο μόνο το χαρακτηρισμό της ως «κατ' αποκοπήν». Αντίστοιχα, ο εργολάβος εγγυάται την ακρίβεια των υπολογισμών του που τον οδήγησαν στην προσφορά του και αναλαμβάνει την ευθύνη των υπολογισμών αυτών κατά το άρθρο 696 του Αστικού Κώδικα παραιτούμενος και από κάθε σχετικό με την αμοιβή δικαίωμά του κατά τα άρθρα 288 και 388 του ίδιου Κώδικα.

Άρθρο 7.
Τρόπος καταβολής του δραχμικού μέρους της αμοιβής.

1. Ο εργολάβος θα λάβει προκαταβολή ίση προς το 15% του δραχμικού μέρους της αμοιβής του έναντι ισόποσης εγγυητικής επιστολής. Η προκαταβολή θα δοθεί μετά την έναρξη ισχύος της σύμβασης, αλλά πριν από την έναρξη της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου. Η προκαταβολή δεν υπόκειται στις προβλέψεις και στους περιορισμούς του Ν.Δ. 2931/1954 και της εκτελεστικής αυτού απόφασης Α.99808/1.12.64/ΥΔΕ. Το ποσό της προκαταβολής θα αποσβέννυται σταδιακά και αναλογικά από τις επόμενες πληρωμές με αντίστοιχες μειώσεις του ποσού της εγγυητικής επιστολής.

2. Το δραχμικό μέρος της αμοιβής θα καταβάλλεται με μηνιαίες πιστοποιήσεις που θα έχουν ενιαία αύξουσα αρίθμηση, θα είναι ανακεφαλαιωτικές και γενικά σύμφωνες με το νόμο, θ' αφορούν δε σε εκτελεσθείσες εργασίες τμημάτων του έργου ή ποσοστών αυτών σε σχέση με τα ποσά που ορίζονται για τα τμήματα αυτά στο συνημμένο «Παράρτημα ποσοστών πληρωμής της αμοιβής». Το παράρτημα αυτό έχει συνταχθεί με βάση τη θεωρημένη προμελέτη και θα οριστικοποιηθεί μετά την εκπόνηση της οριστικής μελέτης και του κατ' άρθρο 13 παρ. 3 οριστικού προγράμματος του έργου. Η οριστικοποίηση υπόκειται στην έγκριση του εργοδότη και οπωσδήποτε δεν θα διαφέρει σημαντικά από το ανωτέρω «παράρτημα».

Επειδή το έργο έχει ανατεθεί «με το κλειδί», εξοπλισμός και υλικά εισκομισθέντα δεν πιστοποιούνται, αλλ' εξοπλισμός και υλικά ενσωματωμένα, δηλ. και μερικώς ενσωματωμένα, πιστοποιούνται κατ' εκτιμώμενο ποσοστό του τμήματος του έργου που αφορούν.

3. Οι πιστοποιήσεις θα πληρώνονται μέχρι την 21η ημέρα του μήνα που έπεται του μήνα κατά τον οποίο εκτελέστηκαν οι πιστοποιημένες εργασίες, υπό τον όρο ότι η σχετική πιστοποίηση θα έχει υποβληθεί από τον εργολάβο μέχρι και την πρώτη (1η) του μήνα πληρωμής, διαφορετικά η πιστοποίηση θα πληρώνεται μέτα σε είκοσι (20) ημέρες από την υποβολή της.

Για κάθε πληρωμή που καθυστερεί περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη της προθεσμίας πληρωμής, ο εργολάβος δικαιούται του νόμιμου τόκου υπερημερίας. Αν η καθυστέρηση υπερβεί τις εξήντα (60) ημέρες, δικαιούται ο εργολάβος να ζητήσει τη λύση της σύμβασης σε βάρος του εργοδότη, χωρίς όμως να έχει το δικαίωμα διακοπής των εργασιών εκτέλεσης του έργου μέχρις ότου υποβάλει τη σχετική αίτηση.

Άρθρο 8.
Τρόπος καταβολής του συναλλαγματικού μέρους της αμοιβής.

1. Το συναλλαγματικό μέρος της αμοιβής καλύπτει ο,τιδήποτε σχετικό με α) τις εργασίες εκπόνησης της μελέτης που θα γίνουν στο εξωτερικό και β) τον κατά το άρθρο 2 παρ. 1 (δ) ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό - επίπλωση που περιλαμβάνουν και το κεντρικό σύστημα ιατρικών αερίων,

τους πυρασβεστήρες και τους ηλεκτροκίνητους συρμούς. Λόγω του κατώτερου ειδικού τρόπου πίστωσης και εξόφλησής του το συναλλαγματικό μέρος της αμοιβής δεν θα περιλαμβάνεται στις μηνιαίες πιστοποιήσεις, αλλά θα περιληφθεί στην τελική πιστοποίηση. Το συνολικό ποσό για μεν τις εργασίες μελέτης εξωτερικού είναι επτά εκατομμύρια οκτακόσιες εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες (7.874.000) DM, για δε τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό - επίπλωση είναι πενήντα εννέα εκατομμύρια πενήντα έξη χιλιάδες (59.056.000) DM.

2.α) Για τις εργασίες μελέτης εξωτερικού ποσό ενός εκατομμυρίου εκατόν ογδόντα μιας χιλιάδων εκατό (1.181.100) DM θα καταβληθεί μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες απο την έναρξη ισχύος της σύμβασης στην Amsterdam Rotterdam Bank/NV, Rotterdam, Ολλανδία, για λογαριασμό της Inter - Engineering BV.

β) Από το υπόλοιπο 85%, ποσό τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα τεσσάρων και πενήντα εκατοστών (33.464,5) DM θα καταβάλλεται μέσω της Τράπεζας της Ελλάδος από τον εργοδότη στην ΣΗΜΕΝΣ Α.Ε., αντιπρόσωπο της Inter - Engineering BV στην Ελλάδα για το έργο σε δραχμές με την εκαστοτε επίσημη τιμή αγοράς και σύμφωνα με τον πίνακα πληρωμών που επισυνάπτεται. Για το υπόλοιπο η Inter - Engineering έχει εξασφαλίσει εξαγωγική πίστωση (Supplier Credit) με κάλυψη της ολλανδικής κρατικής εταιρείας ασφαλίσεων εξωτερικού NCM. Το κεφάλαιο της εξαγωγικής πίστωσης, δηλ. έξη εκατομμύρια εξακόσιες πενήντα εννιά χιλιάδες τετρακόσια τριάντα πέντε και πενήντα εκατοστά (6.659.435,5) DM, θα καταβληθεί σε δεκαεπτά (17) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, ποσού τριακοσίων ενενήντα μιάς χιλιάδων επτακοσίων τριάντα ενός και πενήντα εκατοστών (391.731,5) DM η καθεμία, η πρώτη από τις οποίες θα είναι ληξιπρόθεσμη σε τριάντα εννιά (39) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης. Για τις δόσεις αυτές ο εργοδότης θα εκδόσει στ' όνομα της Inter - Engineering BV και η Τράπεζα της Ελλάδος θα εγγυηθεί ισάριθμα χρεωστικά ομόλογα (promissory notes) σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα πληρωμών. Τα ομόλογα θα παραδοθούν από τον εργοδότη στην Amsterdam Rotterdam Bank/NV, Rotterdam, Ολλανδία, το αργότερο μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης μαζί με ανέκκλητη εξουσιοδότησή του προς παράδοσή τους στην Inter - Engineering BV έναντι τιμολογίων σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα πληρωμών. Αντίγραφα των θεωρημένων από την Amsterdam Rotterdam Bank/NV, Rotterdam, Ολλανδία, τιμολογίων θα παραδίδονται προς έλεγχο στον εργοδότη ταυτόχρονα με την παραλαβή απο την Inter - Engineering BV των αντίστοιχων χρεωστικών ομολόγων.

γ) Ο τόκος του κεφαλαίου της εξαγωγικής πίστωσης είναι απλός, υπολογίζεται με σταθερό ετήσιο επιτόκιο 9,5% στην αξία των εργασιών μελέτης εξωτερικού που πληρώνεται κάθε φορά και τρέχει από την ημερομηνία της αντίστοιχης τιμολόγησης. Ο τόκος θα καταβληθεί κατά το συνημμένο πίνακα πληρωμών σε δεκαεπτά (17) εξαμηνιαίες δόσεις.

Για τις δόσεις του τόκου ο εργοδότης θα εκδόσει στ' όνομα της Inter - Engineering BV και η Τράπεζα της Ελλάδος θα εγγυηθεί ισάριθμα χρεωστικά ομόλογα (promissory notes) σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα πληρωμών. Τα ομόλογα θα παραδοθούν απ' τον εργοδότη στην Amsterdam Rotterdam Bank/NV, Rotterdam, Ολλανδία, το αργότερο μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης μαζί με ανέκκλητη εξουσιοδότησή του προς παράδοσή τους στην Inter-Engineering BV σε αντιστοιχία με την παράδοση των χρεωστικών ομολόγων του κεφαλαίου της εξαγωγικής πίστωσης. Ειδικά για την 16η και την 17η δόση τόκου, τα σχετικά χρεωστικά ομόλογα θα περιέχουν όρο κατα τον οποίο το ποσό του τόκου που θ' αναφέρεται σ' αυτά θα μειωθεί κατά το ποσό των μη δεδουλευμένων τόκων, σε περίπτωση που σημειωθεί καθυστέρηση στο πρόγραμμα μελέτης εξωτερικού για λόγους που ανάγονται στη σφαίρα ευθύνης του εργολάβου ή οφείλονται σε υπαιτιότητά του.

δ) Επι τριάντα έξη (36) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης όλα τα ομόλογα είναι μη μεταβιβάσιμα οπωσδήποτε. Μετά την πάροδο των 36 μηνών όμως επιτρέπεται να μεταβιβασθούν στην Amsterdam Rotterdam Bank/NV Rotterdam, Ολλανδία, που με τη σειρά της μπορεί, μόνο μέσα στους τρείς (3) τελευταίους πρίν από τη λήξη τους μήνες, να τα μεταβιβάσει περαιτέρω στην Central Bank of Netherlands, η οποία δεν θα έχει δικαίωμα περαιτέρω μεταβίβασης. 'Ολα τα ομόλογα θα είναι πάντοτε, και ανεξάρτητα από το πρόσωπο του κομιστή, πληρωτέα αποκλειστικά και μόνο μέσω της Amsterdam Rotterdam Bank/NV, Rotterdam, Ολλανδία, σε γερμανικά μάρκα χωρίς καμία μείωση για φόρους, τέλη, δικαιώματα και ο,τιδήποτε άλλο, χωρίς αυτό να σημαίνει οποιαδήποτε φορολογική ή άλλη απαλλαγή του εργολάβου.

3. α) Για τον ιατρικό και ξενοδοχειακό εξοπλισμό - επίπλωση ποσό οκτώ εκατομμυρίων οκτακοσίων πενήντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων (8.858.400) DM θα καταβληθεί μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης στην Bayerische Vereinsbank AG, Frankfurt/Main, Ομοσπονδιακή Δημοκρατία της Γερμανίας, για λογαριασμό της Hospitalia International GmbH.

β) Από το υπόλοιπο 85%, ποσό διακοσίων πενήντα χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα οκτώ (250.988) DM θα καταβάλλεται μέσω της Τράπεζας της Ελλάδος από τον εργοδότη στη ΣΗΜΕΝΣ Α.Ε. - αντιπρόσωπο της Hospitalia International GmbH στην Ελλάδα-σε δραχμές με την εκάστοτε επίσημη τιμή αγοράς και σύμφωνα με τον πίνακα πληρωμών που επισυνάπτεται. Για το υπόλοιπο η Hospitalia International GmbH έχει εξασφαλίσει εξαγωγική πίστωση (Supplier's Export Credit) με κάλυψη της γερμανικής κρατικής Εταιρείας ασφαλίσεων εξωτερικού Hermes. Το κεφάλαιο της εξαγωγικής πίστωσης, δηλ. σαράντα εννιά εκατομμύρια εννιακόσιες σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσια δώδεκα (49.946.612) DM, θα καταβληθεί σε δεκαεπτά (17) ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, ποσού δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων τριάντα έξη (2.938.036) DM η καθεμία, η πρώτη από τις οποίες θα είναι ληξιπρόθεσμη σε τριάντα εννιά (39) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης. Για τις δόσεις αυτές ο εργοδότης θα εκδόσει στ' όνομα της Hospitalia International GmbH και η Τράπεζα της Ελλάδος θα εγγυηθεί ισάριθμα χρεωστικά ομόλογα (promissory notes) σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα πληρωμών. Τα ομόλογα θα παραδοθούν από τον εργοδότη στην Bayerische Vereinsbank AG, Frankfurt/Main το αργότερο μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης μαζί με ανέκκλητη εξουσιοδότησή του προς παράδοσή τους στη Hospitalia International GmbH, έναντι τιμολογίων και φορτωτικών εγγράφων σύμφωνα με τις πραγματοποιούμενες φορτώσεις. Αντίγραφα των θεωρημένων από την Bayerische Vereinsbank AG, Frankfurt/Main τιμολογίων και φορτωτικών εγγράφων θα παραδίδονται στον εργοδότη μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κατάθεσή τους στην Bayerische Vereinsbank AG για να ελέγχει τις αφίξεις του εξοπλισμού - επίπλωσης χωρίς ο έλεγχος αυτός, ή η φόρτωση στο όνομα του εργοδότη τμημάτων ή του συνόλου του εξοπλισμού και της επίπλωσης, να περιορίζει την ευθύνη του εργολάβου για την ποιότητα, τη μεταφορά, τη φύλαξη, την εγκατάσταση κλπ. του εξοπλισμού - επίπλωσης.

γ) Ο τόκος του κεφαλαίου της εξαγωγικής πίστωσης είναι απλός, υπολογίζεται με σταθερό ετήσιο επιτόκιο 9,5% στην αξία του εξοπλισμού- επίπλωσης που φορτώνονται κάθε φορά και τρέχει από την ημερομηνία της αντίστοιχης φόρτωσης. Ο τόκος θα καταβληθεί κατά το συνημμένο πίνακα πληρωμών σε δεκαεπτά (17) εξαμηνιαίες δόσεις.

Για τις δόσεις του τόκου ο εργοδότης θα εκδόσει στ' όνομα της Hospitalia International GmbH και η Τράπεζα της Ελλάδος θα εγγυηθεί ισάριθμα χρεωστικά ομόλογα (promissory notes) σύμφωνα με το συνημμένο πίνακα πληρωμών. Τα ομόλογα θα παραδοθούν από τον εργοδότη στην Bayerische Vereinsbank AG, Frankfurt/Main το αργότερο μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από την έναρξη ισχύος

της σύμβασης μαζί με ανέκκλητη εξουσιοδοτησή του προς παράδοσή τους στη Hospitalia International GmbH σε αντιστοιχία με την παράδοση των χρεωστικών ομολόγων του κεφαλαίου της εξαγωγικής πίστωσης. Ειδικά για την 16η και την 17η δόση του τόκου τα σχετικά χρεωστικά ομόλογα θα περιέχουν όρο κατά τον οποίο το ποσό του τόκου που θ' αναφέρεται σ' αυτά θα μειωθεί κατά το ποσό των μη δεδουλευμένων τόκων σε περίπτωση που σημειωθεί καθυστέρηση στο πρόγραμμα φορτώσεων για λόγους που ανάγονται στη σφαίρα ευθύνης του εργολάβου ή οφείλονται σε υπαιτιότητά του.

δ. Επί τριάντα έξη (36) μήνες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης όλα τα ομόλογα είναι μη μεταβιβάσιμα οπωσδήποτε.

Μετά την πάροδο των 36 μηνών όμως επιτρέπεται να μεταβιβασθούν στην Bayerische Vereinsbank AG, Frankfurt/Main που με τη σειρά της μπορεί, μόνο μέσα στους τρεις (3) τελευταίους πριν από τη λήξη τους μήνες, να τα μεταβιβάσει περαιτέρω στην Deutsche Bundesbank, η οποία δεν θα έχει δικαίωμα περαιτέρω μεταβίβασης. Όλα τα ομόλογα θα είναι πάντοτε, και ανεξάρτητα από το πρόσωπο του κομιστή, πληρωτέα αποκλειστικά και μόνο μέσω της Bayerische Vereinsbank AG, Frankfurt/Main σε γερμανικά μάρκα χωρίς καμία μείωση για φόρους, τέλη, δικαιώματα και ο,τιδήποτε άλλο χωρίς αυτό να σημαίνει οποιαδήποτε φορολογική ή άλλη απαλλαγή του εργολάβου.

4. Οι κατά τις προηγούμενες παραγράφους προκαταβολές θα αποσβέννυνται σταδιακά και αναλογικά από την αξία των τιμολογίων που θα εκδίδουν η Inter Engineering BV και η Hospitalia International GmbH. Για τη χορήγηση των προκαταβολών αυτών ο εργολάβος θα καταθέσει ισόποσες και στό ίδιο νόμισμα αντίστοιχες εγγυητικές επιστολές, τα ποσά των οποίων θα μειώνονται αναλογικά με βάση την αξία των τιμολογίων που θα εκδίδουν η Inter Engineering BV και η Hospitalia International GmbH κατά τρόπο που, με την παραλαβή εκ μέρους τους των τελευταίων χρεωστικών ομολόγων, τα ποσά των εγγυητικών επιστολών να καλύπτουν λόγω εγγύησης καλής εκτέλεσης το 5% του συνολικού συναλλαγματικού μέρους της αμοιβής μετά την αφαίρεση της προμήθειας των αντιπροσώπων τους στην Ελλάδα που θα καταβάλλει απευθείας ο εργοδότης. Η μείωση θα επέρχεται αυτόματα με την εκ μέρους της Inter Engineering BV και της Hospitalia International GmbH παραλαβή χρεωστικών ομολόγων από την αντίστοιχη τράπεζα.

Οι προκαταβολές του συναλλαγματικού μέρους της αμοιβής δεν υπόκεινται στις προβλέψεις και στους περιορισμούς του Ν.Δ. 2931/1954 και της εκτελεστικής αυτού απόφασης Α 99808/1.12.64/ΥΔΕ.

5. Όλα τ' ανωτέρω χρεωστικά ομόλογα απαλλάσσονται των τελών χαρτοσήμου, αλλ' ο εργολάβος δεν δικαιούται ν' αναζητήσει τέλη χαρτοσήμου που κατέβαλε για την έκδοση στο παρελθόν όμοιων ή παρόμοιων, ισόποσων ή μη, χρεωστικών ομολόγων σε σχέση με την εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 9.

Φόροι — Δασμοί.

Η αμοιβή του εργολάβου περιλαμβάνει όλους τους κατά την ισχύουσα την 1η Ιουλίου 1981 νομοθεσία φόρους και τέλη που επιβάλλονται στη σύμβαση ή απορρέουν από την εφαρμογή της, όπου περιορίζεται η φορολογική υποχρέωσή του μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου. Ο ιατρικός και ξενοδοχειακός εξοπλισμός - επίπλωση απαλλάσσονται από εισαγωγικούς δασμούς και συμπαρομαρτούντες φόρους και τέλη.

Άρθρο 10.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης.

1. Μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έναρξη ισχύος της σύμβασης, ο εργολάβος θα καταθέσει εγγυητικές επιστολές που θα καλύπτουν το 5% της αμοιβής του.

2. Απ' όλες τις πληρωμές του δραχμικού μέρους της αμοιβής, πλην της προκαταβολής, θα γίνεται κράτηση 5% λόγω εγγύησης για την καλή εκτέλεση του έργου. Ο εργολάβος δικαιούται ν' αντικαθιστά την κράτηση με ισόποση εγγυητική επιστολή.

3. Το 50% του συνόλου των εγγυήσεων (επιστολών και/ή κρατήσεων) θ' αποδεσμευθεί αμέσως μετά την έκδοση της βεβαίωσης περαίωσης του έργου. Το υπόλοιπο 50% θ' αποδεσμευθεί αμέσως μετά την οριστική παραλαβή.

4. Όλες οι εγγυητικές επιστολές πρέπει να είναι στο ίδιο νόμισμα μ' εκείνο του μέρους της αμοιβής για το οποίο δίνονται και σύμφωνες με το νόμο, οι δε τραπεζικές πρέπει να εκδίδονται από Τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Άρθρο 11.

Προθεσμίες — Ποινική ρήτρα.

1. Για την εκτέλεση του έργου ορίζεται συνολική προθεσμία τριάντα πέντε (35) μηνών, μέσα στην οποία ο εργολάβος θα εκπονήσει τη μελέτη, θα εκτελέσει όλες τις εργασίες ανέγερσης του νοσηλευτικού συγκροτήματος και θα το εξοπλίσει με τον ιατρικό και λοιπό εξοπλισμό, ώστε να είναι έτοιμο προς πλήρη λειτουργία.

2. Η έναρξη της προθεσμίας των 35 μηνών συμπίπτει με τη μεταγενέστερη από τις εξής ημερομηνίες:

α. την ημερομηνία καταβολής στον εργολάβο της κατά τα άρθρα 7 (παρ. 1) και 8 (παρ. 2, 3) προκαταβολής·

β. την ημερομηνία εγκατάστασης του εργολάβου στον χώρο ανέγερσης του νοσηλευτικού συγκροτήματος·

γ. την ημερομηνία παράδοσης από τον εργοδότη στις αντίστοιχες Τράπεζες των κατ' άρθρον 8 χρεωστικών ομολόγων·

δ. την ημερομηνία που ο εργοδότης θα γνωστοποιήσει στον εργολάβο τη σύσταση και λειτουργία της Υπηρεσίας Παρακολούθησης του έργου και το μηχανικό.

Επειδή επέρχεται η χειμερινή περίοδος, πράγμα που σημαίνει ότι οι εργασίες στο εργοτάξιο πρέπει να έχουν αρχίσει την 1η Σεπτεμβρίου 1983 το αργότερο, συμφωνείται ότι ο εργολάβος μπορεί ν' αρχίσει τις εργασίες εκτέλεσης του έργου μετά την παρέλευση τριάντα (30) ημερών από σήμερα, σε περίπτωση δε που — για οποιοδήποτε λόγο που δεν αφορά τον εργολάβο — δεν αρχίσει η προθεσμία εκτέλεσης του έργου μέσα σε τρείς (3) μήνες από σήμερα, ο εργοδότης θ' αποζημιώσει τον εργολάβο για όλες τις δαπάνες που θα έχει διενεργήσει για το έργο, χωρίς ο εργολάβος να έχει οποιαδήποτε άλλη αξίωση κατά του εργοδότη. Σε περίπτωση που η προθεσμία εκτέλεσης του έργου δεν αρχίσει μέσα σε τρείς (3) μήνες από σήμερα, δικαιούται ο εργολάβος να καταγγείλει τη σύμβαση μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την πάροδο του τριμήνου, ο δε εργοδότης θ' αποζημιώσει τον εργολάβο για όλες τις δαπάνες που θα έχει διενεργήσει μέχρι τότε για το έργο καθώς και για τα έξοδα που θα υποστεί για τη διάλυση του εργοταξίου και την απομάκρυνση των κατασκευαστικών μηχανημάτων, χωρίς και πάλι να έχει ο εργολάβος οποιαδήποτε άλλη αξίωση κατά του εργοδότη.

3. Εκτός από την ανωτέρω συνολική προθεσμία συμφωνούνται ως τμηματικές προθεσμίες οι προθεσμίες αποπεράτωσης κάθε συγκεκριμένης δραστηριότητας που ορίζονται στο συνημμένο «Ειδικό πρόγραμμα τμηματικών προθεσμιών». Για κάθε ημέρα υπέρβασης οποιασδήποτε τμηματικής προθεσμίας συμφωνείται ποινική ρήτρα δραχμών 1.000.000. Η ποινική ρήτρα συμφωνείται και για την υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών που δεν αφορούν σε τμήματα του έργου επιδεκτικά αυτοτελούς χρήσης. Για κάθε ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας συμφωνείται ποινική ρήτρα 750.000 δραχμών, αλλά με ανώτατο όριο το 2% της αμοιβής του εργολάβου.

Αν σε επόμενο στάδιο του έργου, κατά το ανωτέρω «Ειδικό Πρόγραμμα», καλυφθεί χρονικά και προηγούμενο στάδιο ή στάδια, για τα οποία είχε καταπέσει ποινική ρήτρα, τα σχετικά ποσά αποδίδονται.

4. Παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης του έργου δεν νοείται, διότι βασικός σκοπός και αντικειμενικός στόχος της σύμβασης είναι η ταχεία λειτουργία του νοσηλευτικού συγκροτήματος για την ικανοποίηση των εκπαιδευτικών αναγκών της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Πατρών. πράγμα που σημαίνει πως ο χρόνος αποπεράτωσης του έργου είναι ουσιώδες στοιχείο της σύμβασης. Αν υπάρξει καθυστέρηση για την οποία ευθύνεται ο εργολάβος, καταπίπτει η ανωτέρω ποινική ρήτρα και εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του νόμου. Αν για την καθυστέρηση ευθύνεται ο εργοδότης. παρατείνονται οι προθεσμίες κατά χρόνο ανάλογο προς την καθυστέρηση και μόνο για τις εργασίες, των οποίων την πρόοδο καθυστέρησε υπαίτια ο εργοδότης, ο δε εργολάβος δικαιούται αποζημίωση, για τυχόν θετική ζημία ή πρόσθετες δαπάνες ή οποιαδήποτε άλλη επιβάρυνση απότοκη της καθυστέρησης. Στην περίπτωση αυτή ο εργολάβος θα υποβάλει αναλυτική και πλήρως αιτιολογημένη αίτηση. Αν ο εργολάβος διαφωνεί με την απόφαση του εργοδότη. η διαφορά λύεται κατά το άρθρο 15. Αν όμως για την καθυστέρηση δεν ευθύνεται αποκλειστικά ούτε ο εργολάβος ούτε ο εργοδότης, παρατείνονται οι προθεσμίες χωρίς δικαίωμα του εργολάβου για οποιαδήποτε αποζημίωση.

5. Σε περίπτωση έκπτωσης του εργολάβου, δικαιούται ο εργοδότης να συνεχίσει την εκτέλεση του έργου με απευθείας ανάθεση των υπόλοιπων εργασιών, συνολικά ή τμηματικά. σε βάρος και για λογαριασμό του εργολάβου σύμφωνα με το άρθρο 44 § 6, του Π.Δ. 475/1976.

6. Απεργία, που επηρεάζει άμεσα την εκτέλεση συγκεκριμένων τμημάτων του έργου, συνεπάγεται μόνο ισόχρονη παράταση των προθεσμιών, χωρίς δικαίωμα του εργολάβου για αποζημίωση. Παράταση δεν χωρεί αν πρόκειται για απεργία απασχολούμενου στο έργο προσωπικού λόγω παραβίασης της κείμενης εργατικής νομοθεσίας από τον εργολάβο.

Άρθρο 12.

Χρησιμοποίηση ελληνικού δυναμικού — Προσωπικό εργολάβου.

1. Ο εργολάβος αναλαμβάνει την υποχρέωση, ώστε η ελληνική συμμετοχή να είναι όσο το δυνατό μεγαλύτερη σ' όλο το έργο, πάντως δε τουλάχιστον ίση με το επί της αμοιβής του εργολάβου ποσοστό του δραχμικού μέρους της. Η συμμετοχή αυτή σημαίνει και συνεργασία με ελληνικά γραφεία μελετών και Έλληνες εργολάβους αναγνωρισμένου κύρους και όχι την απλή πρόσληψη εργατοϋπαλληλικού προσωπικού που είναι αυτονόητη.

2. Ο εργολάβος δικαιούται να χρησιμοποιεί το κατά την κρίση του απαραίτητο για το έργο αλλοδαπό προσωπικό, οι αμοιβές και τα έξοδα διαβίωσης του οποίου όμως θα καλύπτονται με συνάλλαγμα από ίδια διαθέσιμα του εργολάβου. Ύστερα από αίτηση του εργολάβου, υποχρεούται ο εργοδότης να χορηγεί άδειες εισόδου, παραμονής, εργασίας και ταξιδιών στην Ελλάδα του ανωτέρω αλλοδαπού προσωπικού του εργολάβου και των μελών της οικογενείας τους, εφόσον δεν υπάρχουν λόγοι δημόσιας υγείας, ασφάλειας και τάξης που να συνηγορούν υπέρ του αντιθέτου. Η άρνηση χορήγησης άδειας θ' ανακοινώνεται έγκαιρα στον εργολάβο.

3. Για την εκτέλεση και συντήρηση του έργου ο εργολάβος θ' αναζητεί, προσλαμβάνει και απασχολεί στο εργοτάξιο με δική του αποκλειστικά δαπάνη και ευθύνη:

α. Μόνο ειδικευμένους και πεπειραμένους στις αντίστοιχες ειδικότητες τεχνικούς βοηθούς·

β. μόνο ικανούς να παράσχουν τη δέουσα επιτήρηση στο έργο ή τμήματά του εργοδηγούς και αρχιεργάτες·

γ. όσους ειδικευμένους, ημιειδικευμένους και ανειδίκευτους εργάτες είναι αναγκαίοι για την εκτέλεση του έργου.

4. Ο μηχανικός δικαιούται να προβάλλει αντιρρήσεις και να ζητεί από τον εργολάβο ν' απομακρύνει αμέσως από το εργοτάξιο οποιοδήποτε πρόσωπο που, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του μηχανικού, επιδεικνύει κακή διαγωγή, στερείται ικανοτήτων ή παραμελεί τα καθήκοντά του ή του οποίου η απασχόληση στο έργο θεωρείται, για άλλους λόγους, μη επιθυμητή. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να ξαναπασχοληθεί στο έργο μόνο με έγκριση του μηχανικού. Όποιος απομακρυνθεί με τον τρόπο αυτόν θ' αντικαθίσταται αμέσως από πρόσωπο εγκεκριμένο από το μηχανικό.

5. Ύστερα από αίτηση του μηχανικού υποχρεούται ο εργολάβος να του χορηγεί λεπτομερή κατάλογο του εποπτικού προσωπικού και του κατά κατηγορία αριθμού του εργατικού προσωπικού που απασχολεί στο εργοτάξιο καθώς και παρόμοιες πληροφορίες για τα κατασκευαστικά μηχανήματα που χρησιμοποιεί.

Άρθρο 13.

Εφαρμογή μελέτης— Ευθύνη εργολάβου.

1. Ο εργολάβος έχει επιθεωρήσει το εργοτάξιο και τον περιβάλλοντα χώρο με βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες σε σχέση με αυτούς και έχει διαπιστώσει τη μορφή και τη φύση τους, περιλαμβανομένων των συνθηκών του υπεδάφους και των υδρολογικών και κλιματολογικών συνθηκών, την έκταση και τη φύση των απαραίτητων για την ολοκλήρωση του έργου εργασιών και υλικών, τον τρόπο πρόσβασης στο εργοτάξιο, τους χώρους που μπορεί να χρειαστεί για στέγαση των υπηρεσιών και του προσωπικού του, και γενικά έχει λάβει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες, την ευθύνη για την ερμηνεία και τις συνέπειες των οποίων φέρει ακέραια και έχει συνυπολογίσει στην αμοιβή του.

2. Ο εργολάβος θα εκτελεί το έργο τηρώντας αυστηρά τη σύμβαση κατά τρόπο που να ικανοποιεί το μηχανικό και θα ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και εντολές του.

3. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 11 παρ. 2 για εργασίες που θα εκτελεσθούν πριν από την έναρξη της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, πριν από την έναρξη εφαρμογής της μελέτης ο εργολάβος θα υποβάλει προς έγκριση το οριστικό και λεπτομερές πρόγραμμα εφαρμογής της που θα δείχνει τη σειρά και τη διάρκεια των διαφόρων εργασιών, καθώς και τις μεθόδους που θα χρησιμοποιήσει. Ύστερα από αίτηση του μηχανικού υποχρεούται να του παραδώσει προς ενημέρωση γενική περιγραφή της προεργασίας και των μεθόδων που θα ακολουθήσει στην εφαρμογή της μελέτης.

4. Αν ο μηχανικός κρίνει οποτεδήποτε ότι η πρόοδος των εργασιών δεν ανταποκρίνεται στο εγκεκριμένο πρόγραμμα της προηγούμενης παραγράφου, ειδοποιεί σχετικά τον εργολάβο που υποχρεούται να υποβάλει προς έγκριση στον εργοδότη αναθεωρημένο πρόγραμμα που θα εξασφαλίζει την ολοκλήρωση του έργου μέσα στη συμβατική προθεσμία. Η υποβολή στον εργοδότη και η εκ μέρους του έγκριση των προγραμμάτων αυτών ή παροχή σχετικών με αυτά στοιχείων δεν απαλλάσσει τον εργολάβο από οποιαδήποτε κατά τη σύμβαση και το νόμο υποχρέωση ή ευθύνη.

5. Ο εργολάβος θα παρέχει δωρεάν όλα τα απαραίτητα δείγματα και θα εκτελεί, επίσης με δική του δαπάνη, όλους τους αναγκαίους ελέγχους και δοκιμές, ώστε η ποιότητα των υλικών και της εργασίας να είναι του καλλίτερου επιπέδου και ν' ανταποκρίνεται στις προδιαγραφές του έργου κατά τρόπο ικανοποιητικό για το μηχανικό.

6. Καμία εργασία δεν θα καλύπτεται πριν ελεγχθεί από το μηχανικό που θα ειδοποιείται έγκαιρα. Το ίδιο ισχύει και για την τοποθέτηση σκυροδέματος στα θεμέλια.

7. Σε περίπτωση που κάποιο υλικό για έργα πολιτικού μηχανικού ή ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού δεν έχει, ποσοτικά ή ποιοτικά, προδιαγραφεί καθόλου ή σαφώς και είναι απαραίτητο για την κατασκευή του έργου «με το κλειδί», η επιλογή του θ' ανήκει στο μηχανικό μεταξύ άριστης ποιότητας προϊόντων, κατά προτίμηση ελληνικής κατασκευής, που θα προτείνει ο εργολάβος.

Αναφορικά με τον ξενοδοχειακό εξοπλισμό και την επίπλω-

στη, ο εργολάβος θα υποβάλει προς έγκριση στον εργοδότη, μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την έγκριση της οριστικής μελέτης, οριστικό κατάλογο κατανομής ανά χώρο συντεταγμένο με βάση τους κατ' άρθρο 2 παρ. 1 (δ) καταλόγους ποσοτήτων/ Τεχνική Περιγραφή 435502210. Αν μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του δεν γίνουν συγκεκριμένες παρατηρήσεις από τον εργοδότη, ο κατάλογος θα θεωρείται εγκεκριμένος. Πάντως ο κατάλογος πρέπει να δείχνει ότι, σύμφωνα με την τακτική λειτουργίας του τμήματος του νοσοκομείου, το οποίο αφορά, ο εξοπλισμός και η επίπλωση είναι επαρκείς.

Αν στα τεχνικά φυλλάδια που έχουν υποβληθεί δεν υπάρχει ποιοτικός προσδιορισμός του ξενοδοχειακού εξοπλισμού και της επίπλωσης, η επιλογή ανήκει στον εργοδότη μεταξύ τριών (3) άριστης ποιότητας εναλλακτικών λύσεων που θα προτείνει ο εργολάβος.

8. Αναφορικά με οποιοδήποτε στοιχείο του κατά το άρθρο 2 παρ. 1(δ) ιατρικού εξοπλισμού, συμφωνείται ότι αν, μέχρι τη φόρτωση του συγκεκριμένου στοιχείου, η εταιρεία παραγωγής του παραγάγει σε αντικατάστασή του νεώτερο τύπο με τις ίδιες δυνατότητες ή λειτουργίες, ο εργολάβος θα εγκαταστήσει στο νοσηλευτικό συγκρότημα το νεώτερο αυτόν τύπο χωρίς καμία επιβάρυνση του εργοδότη. Αν λόγω της τεχνολογικής προόδου κυκλοφορήσει από οποιαδήποτε εταιρεία νεώτερος τύπος με περισσότερες δυνατότητες ή λειτουργίες, ο εργολάβος υποχρεούται να ενημερώσει αμέσως τον εργοδότη και να εγκαταστήσει το νέο αυτόν τύπο, αφού επέλθει συμφωνία ως προς την επιβάρυνση του εργοδότη κατά το άρθρο 6 παρ. 3 (τέταρτο εδάφιο).

9. Πριν από την παραγγελία οποιουδήποτε μηχανήματος ηλεκτρομηχανολογικών κτιριακών εγκαταστάσεων, ο εργολάβος θα υποβάλλει στον εργοδότη σχετικό κατάλογο προς έγκριση. Αν μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του δεν γίνουν συγκεκριμένες παρατηρήσεις από τον εργοδότη, ο κατάλογος θα θεωρείται εγκεκριμένος.

10. Ο μηχανικός δικαιούται να εντέλλεται γραπτώς:

α. την σε τακτή προθεσμία απομάκρυνση από το εργοτάξιο οποιουδήποτε υλικού που, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του, δεν ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις της σύμβασης και την αντικατάστασή του με άλλο κατάλληλο.

β. την καταστροφή και προσήκουσα επανεκτέλεση οποιασδήποτε κατασκευής που από πλευράς υλικών ή εργασίας δεν ανταποκρίνεται, κατά την αιτιολογημένη γνώμη του, στις απαιτήσεις της σύμβασης, έστω και άν είχε προηγηθεί έλεγχος ή πληρωμή σε σχέση μ' αυτή.

Αν ο εργολάβος δεν εκτελέσει τις εντολές αυτές, δικαιούται ο εργοδότης ν' αναθέσει απ' ευθείας σε άλλον την εκτέλεσή τους σε βάρος του εργολάβου.

11. Κάθε αντικείμενο αρχαιολογικής αξίας που θ' αποκαλυφθεί στο εργοτάξιο ανήκει στον εργοδότη. Ο εργολάβος θα λάβει όλα τ' αναγκαία μέτρα για ν' αποτρέψει την αφαίρεση ή βλάβη του και θα ενημερώσει αμέσως το μηχανικό, τις εντολές του οποίου θα εκτελέσει, με έξοδα του εργοδότη, αναφορικά με την προστασία και μεταφορά του αντικειμένου στον τόπο που θα υποδείξει ο μηχανικός. Αν η ανακάλυψη τέτοιων αντικειμένων καθυστερήσει την εκτέλεση του έργου, η προθεσμία εκτέλεσής του θα παρατείνεται για ίσο χρονικό διάστημα.

12. Ο εργολάβος θα εξασφαλίσει την αναγκαία εποπτεία του έργου σ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής του καθώς και στο χρονικό διάστημα που ο μηχανικός θα κρίνει απαραίτητο για την προσήκουσα εκπλήρωση των υποχρεώσεων του εργολάβου. Κατάλληλος και εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος ή εκπρόσωπος του εργολάβου, εγκεκριμένος από το μηχανικό, θα βρίσκεται συνεχώς στο εργοτάξιο και θ' αφιερώνει το σύνολο του χρόνου του στην επιστασία του έργου. Αν ο μηχανικός ανακαλέσει την έγκρισή του, υποχρεούται ο εργολάβος, μετά τη λήψη του ανακλητικού εγγράφου, αφενός ν' απομακρύνει αμέσως το πρόσωπο αυτό από το εργοτάξιο και να μη το ξαναπασχολήσει στο έργο με οποιαδήποτε ιδιότητα, αφετέρου να το αντικαταστήσει με άλλο της έγκρισης του μηχανικού.

13. Ο εργολάβος θα παρέχει και συντηρεί με δικά του έξοδα το φωτισμό, την ύδρευση, τη φύλαξη, περίφραξη και επιτήρηση των έργων, όταν και όπου κρίνεται αναγκαίο ή ζητείται από το μηχανικό ή αρμόδια Αρχή για την ασφάλεια των έργων, του προσωπικού που απασχολείται σ' αυτά και του κοινού γενικά. Επίσης φέρει τις δαπάνες και θα έχει τη μέριμνα για τη διάνοιξη οδών προσπέλασης στο εργοτάξιο.

14. Ο εργολάβος φέρει ακέραια την ευθύνη για την πληρότητα, ποιότητα, καταλληλότητα, σταθερότητα, αντοχή και ασφάλεια όλων των εργασιών και μεθόδων κατασκευής, συμπεριλαμβανομένης της μελέτης και των προδιαγραφών του έργου, έστω και αν υπάρχει σχετική έγκριση του εργοδότη. Επίσης είναι υπεύθυνος για την προσήκουσα διάταξη, θέση, στάθμη, διαστάσεις και ανάπτυξη των έργων.

15. Ο εργοδότης είναι υπεύθυνος για την επέκταση των δικτύων παροχής ηλεκτρισμού, νερού, τηλεφώνου κλπ. μέχρι τα όρια του εργοταξίου, απ' όπου ο εργολάβος θα προβεί στις απαραίτητες συνδέσεις με το νοσηλευτικό συγκρότημα. Δικαιώματα επιχειρήσεων κοινής ωφελείας για τις συνδέσεις βαρύνουν τον εργοδότη.

16. Μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου ο εργολάβος υπέχει και κάθε ευθύνη που προσιδιάζει στον εργοδότη ως κύριο του έργου, για τους κινδύνους, για τους οποίους υποχρεούται να συνάψει ασφάλιση κατά το άρθο 14.

Άρθρο 14.
Ασφαλίσεις.

1. Μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου, ως και κατά τη διάρκεια των εργασιών αποκατάστασης τυχόν κακοτεχνιών, ο εργολάβος έχει τις εξής ασφαλιστικές υποχρεώσεις:

α. Ασφάλιση προσωπικού.

Η ασφάλιση του προσωπικού του εργολάβου και των υπεργολάβων θα γίνεται κατά τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας (ασφάλιση στο ΙΚΑ και κάθε άλλο οργανισμό κύριας και επικουρικής ασφάλισης). Ο εργολάβος θα τηρεί σχολαστικά τις διατάξεις των ασφαλιστικών οργανισμών και θα πληρώνει εμπρόθεσμα όλες τις νόμιμες εισφορές. Για τις περιπτώσεις εργατικών ατυχημάτων που δεν καλύπτονται από τον οικείο ασφαλιστικό οργανισμό καθώς και για τυχόν αξιώσεις των παθόντων κατά την εκτός της περί κοινωνικής ασφάλισης νομοθεσία, υποχρεούται ο εργολάβος να συνάψει ασφάλιση ποσού δρχ. 1.000.000 κατ' άτομο και 3.000.000 κατά περιστατικό.

β. Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης.

Η ασφάλιση αυτή θα καλύπτει την έναντι τρίτων αστική ευθύνη του εργολάβου και των υπεργολάβων του για σωματικές βλάβες, περιλαμβανομένης της χρηματικής ικανοποίησης για ηθική βλάβη, και υλικές ζημίες που τυχόν θα προκληθούν κατά και σε σχέση με τις εργασίες εκτέλεσης του έργου. Τα ασφαλιστικά ποσά για τις καλύψεις αυτές θα είναι τουλάχιστον:

— Για σωματικές βλάβες ή θάνατο κατ' άτομο δρχμ. 3.000.000

— Για υλικές ζημίες δρχ. 3.000.000

— Για κάθε περιστατικό ανώτατο όριο δρχ. 10.000.000.

γ. Ασφάλιση Αστικής Ευθύνης από την κυκλοφορία οχημάτων.

Για τα οχήματα που θα χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα ή έξω από το εργοτάξιο, από το προσωπικό του εργολάβου και των υπεργολάβων του, θα υπάρχει η συνήθης ασφάλιση αστικής ευθύνης. Ειδικά για τα οχήματα που χρησιμοποιούνται και ως μηχανήματα, η ασφάλιση θα καλύπτει και τη χρήση τους ως μηχανημάτων.

δ. Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου.

Ο εργολάβος, ανεξάρτητα από την κατά τους γερμανικούς κανονισμούς ΑΒΒ κεραυνική προστασία, με την οποία

θα εφοδιάσει ολόκληρο το έργο άσχετα από τις ενδείξεις των σχεδίων της μελέτης, υποχρεούται να έχει ασφαλισμένα κατά παντός κινδύνου και μέχρι την αξία αντικατάστασής τους:

—Το σύνολο του νοσηλευτικού συγκροτήματος (οικοδόμημα, κάθε είδους εξοπλισμός, υλικά, εφόδια κλπ.).

—Τα κάθε είδους μηχανήματα, εξοπλισμό και εργαλεία, των οποίων έχει την κυριότητα ή κάνει χρήση στην εκτέλεση του έργου αυτός, οι υπεργολάβοι του και το προσωπικό τους.

Εξαιρούνται από την κάλυψη ζημία, απώλεια ή βλάβη:

—από ανώτερη βία,

—από νόμιμη χρήση ή κατάληψη της από εκτελούμενα έργα,

—σε λογαριασμούς, αξιόγραφα, χαρτονομίσματα, χρεωστικά έγγραφα, χρήματα, χρεώγραφα και τίτλους γενικά,

—από κατάσχεση πολιτική ή στρατιωτική επίταξη, καταστροφή ή βλάβη από ή κατ' εντολή οποιασδήποτε κυβέρνησης ή τοπικής αρχής καθώς και από σεισμό, πόλεμο, εισβολή, ενέργεια άλλης χώρας (είτε κηρυχθεί πόλεμος είτε όχι), εμφύλιο πόλεμο, ανταρσία, επανάσταση, εξέγερση, οχλαγωγία, πολιτικές ταραχές, απεργία και ανταπεργία,

—από πυρηνική αντίδραση και ακτινοβολία ή ραδιενεργό μόλυνση.

Διευκρινίζεται πάντως ότι η ασφάλιση αυτή θα καλύπτει και τους κινδύνους από μερικές ή ολικές δοκιμές του έργου καθώς και από τη δοκιμαστική λειτουργία του.

2. Τα ασφαλιστήρια των υπό α, β και δ ασφαλίσεων της προηγούμενης παραγράφου πρέπει να παραδοθούν στον εργοδότη μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την εγκατάσταση του εργολάβου. Τα ασφαλιστήρια αστικής ευθύνης από την κυκλοφορία οχημάτων πρέπει να παραδίνονται στον εργοδότη μέσα σε τρείς (3) ημέρες από τη μεταφορά στο εργοτάξιο ή την έναρξη χρήσης των οχημάτων ή την ανανέωση τους (των ασφαλιστηρίων), ανάλογα με την περίπτωση.

3. Σ' όλες τις ανωτέρω ασφαλίσεις ισχύουν τα εξής:

α. Η κάλυψη θα παρέχεται από ασφαλιστικές εταιρείες της έγκρισης του εργοδότη που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα.

β. Το ασφάλιστρο και κάθε επιβάρυνσή του βαρύνει τον εργολάβο.

γ. Τα ασφαλιστήρια συμβόλαια θα περιλαμβάνουν τους εξής όρους:

—Η ασφαλιστική εταιρία υποχρεούται ν' αποκρούει κάθε αγωγή που στρέφεται κατά του εργολάβου, των υπεργολάβων του ή του εργοδότη και του προσωπικού τους και θα καταβάλλει ή χορηγεί με δικά της έξοδα κάθε εγγύηση για την άρση τυχόν κατάσχεσης.

—Ο εργοδότης, το προσωπικό του γενικά, οι συνεργάτες του και το προσωπικό τους καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία τους θα θεωρούνται έναντι του εργολάβου, των υπεργολάβων του και του προσωπικού τους ως τρίτα πρόσωπα και πράγματα τρίτων αντίστοιχα.

—Ασφαλισμένος θα είναι και ο εργοδότης.

—Κανένα ασφαλιστήριο δεν θ' ακυρώνεται, τροποποιείται, ανανεώνεται, αναστέλλεται ή λήγει, ανάλογα με την περίπτωση, χωρίς γραπτή προ 15ημέρου ειδοποίηση του εργοδότη.

δ. Αν ο εργοδότης δεν εκπληρώνει έγκαιρα ασφαλιστικές υποχρεώσεις του και μετά την πάροδο άπρακτης της εύλογης προθεσμίας που θα του τάξει γραπτώς ο εργοδότης, δικαιούται ο τελευταίος να προβαίνει στις σχετικές καλύψεις με έξοδα του εργολάβου.

ε. Ο εργολάβος υποχρεούται οποτεδήποτε να παραδίνει αμελλητί στον εργοδότη βεβαιώσεις των ασφαλιστικών εταιριών για τη διατήρηση σε ισχύ των ανωτέρω ασφαλίσεων.

στ. Οι ανωτέρω ασφαλίσεις δεν περιορίζουν την ευθύνη και τις υποχρεώσεις του εργολάβου που παραμένει υπόχρεος για κάθε αποζημίωση κατά τους όρους της σύμβασης.

Άρθρο 15.

Επίλυση διαφορών.

1. Κάθε διαφορά μεταξύ εργοδότη και εργολάβου περί την ερμηνεία ή εκτέλεση της σύμβασης—που δεν μπορεί να διευθετηθεί φιλικά—θα λύεται με διαιτησία, χωρίς καμία διοικητική προδικασία, έστω και αν δεν γίνεται ρητή παραπομπή στο άρθρο αυτό ή στο περιεχόμενό του.

2. Το μέρος που επιθυμεί να προσφύγει στη διαιτησία θα δηλώνει γραπτώς στο άλλο μέρος την πρόθεσή του, θα προσδιορίζει τα θέματα της διαφοράς, θα ορίζει το διαιτητή του και θα καλεί το άλλο μέρος να ορίσει δικό του διαιτητή. Μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τη λήψη του εγγράφου που θα περιέχει όλα τ' ανωτέρω στοιχεία, το άλλο μέρος θα γνωστοποιεί γραπτώς το διαιτητή του. Αν η προθεσμία περάσει άπρακτη, ο δεύτερος διαιτητής ορίζεται από τον Πρόεδρο του Αρείου Πάγου με αίτηση του μέρους που επισπεύδει τη διαιτησία. Μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση στον πρώτο διαιτητή του διορισμού του δεύτερου διαιτητή, οι διαιτητές εκλέγουν τον τρίτο διαιτητή που θα προεδρεύει του Διαιτητικού Δικαστηρίου. Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη, τρίτος διαιτητής θα είναι αυτοδίκαια ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του ο αρχαιότερος αντιπρόεδρος του ίδιου δικαστηρίου. Αν και αυτός απουσιάζει ή κωλύεται, τον τρίτο διαιτητή ορίζει ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου.

3. Το Διαιτητικό Δικαστήριο οφείλει να εκδίδει την απόφασή του μέσα σε σαράντα (40) ημέρες από τον ορισμό του τρίτου διαιτητή. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί μόνο με συμφωνία εργοδότη—εργολάβου. Το Διαιτητικό Δικαστήριο δεν δεσμεύεται από δικονομικούς κανόνες.

4. Μέλος του Διαιτητικού Δικαστηρίου, που αρνείται ή κωλύεται να συνεχίσει τη διαιτησία, αντικαθίσταται κατά τη διαδικασία που τηρήθηκε για το διορισμό του. Στην περίπτωση αυτή η προθεσμία για την έκδοση της διαιτητικής απόφασης αναστέλλεται κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από τη βεβαιωμένη με πράξη των λοιπών μελών, εκδήλωση της άρνησης ή του κωλύματος μέχρι ότου αντικατασταθεί το κωλυόμενο μέλος. Η διαιτητική απόφαση λαμβάνεται με πλειοψηφία. Η άρνηση διαιτητή να υπογράψει την απόφαση δεν ματαιώνει τη διαιτησία.

5. Η διαιτητική απόφαση αποτελεί τίτλο εκτελεστό, οριστικό και τελεσίδικο, χωρίς ν' απαιτείται να περιαφθεί τον εκτελεστήριο τύπο. Τόσο η προσφυγή στη διαιτησία όσο και η διαιτητική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 16.

Αλληλέγγυος ευθύνη—Εκπροσώπηση εργολάβου—Είσπραξη οφειλών εργολάβου.

1. Οι εταιρείες που καλούνται στη σύμβαση «εργολάβος» ευθύνονται εις ολόκληρο έναντι του εργοδότη σ' ό,τι αφορά την εκτέλεση της σύμβασης, ανεξάρτητα του τυχόν μεταξύ τους καταμερισμού των εργασιών ή της αμοιβής ή ειδικών ρυθμίσεων που προβλέπει η σύμβαση, ρητά ή σιωπηρά, για οποιαδήποτε απ' αυτές.

2. Ο εργολάβος κατέθεσε στον εργοδότη την κατ' άρθρο 57 του Π.Δ. 475/1976 συμβ/φική πράξη με την οποία ορίζονται ο νόμιμος εκπρόσωπος και αντίκλητός του καθώς και ο αναπληρωτής τούτου για ο,τιδήποτε αφορά τη σύμβαση, και στην οποία περιέχεται και η αποδοχή του διορισμού τους.

3. Κάθε ποσό που θα οφείλει ο εργολάβος στον εργοδότη σε σχέση με τη σύμβαση θα εισπράττεται είτε με παρακράτηση ή του από οποιαδήποτε πληρωμή της αμοιβής του είτε με κατάπτωση οποιασδήποτε εγγυητικής επιστολής.

Άρθρο 17.

Συνεργασία συμβαλλομένων.

Εργοδότης και εργολάβος συμφωνούν ότι σ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης θα συνεργάζονται στενά, αρμονικά και με πνεύμα καλής πίστης με αποκλειστικό στόχο την έγκαιρη και αποτελεσματικότερη εκτέλεση του έργου τηρώντας αυστηρά όλες τις διατάξεις της σύμβασης. Μ' αυτό το πνεύμα ο εργοδότης αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει στον εργολάβο κάθε συνδρομή, προστασία και διευκόλυνση, ιδιαίτερα όσο αφορά στις σχέσεις ή επαφές του με οποιαδήποτε υπηρεσία του εργοδότη και δημόσιο οργανισμό ή επιχείρηση με απώτερο στόχο την ομαλή εξέλιξη της σύμβασης και την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της.

Άρθρο 18.

Ισχύς της Σύμβασης.

1. Η ισχύς της σύμβασης τελεί υπό την αίρεση της κύρωσής της με νόμο. Με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, η έναρξη ισχύος της σύμβασης συμπίπτει με την ημερομηνία δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του κυρωτικού νόμου.

2. Αν η σύμβαση κυρωθεί τροποποιημένη, ο εργολάβος δεν δεσμεύεται απ' αυτήν. Δικαιούται όμως, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη δημοσίευση του κυρωτικού νόμου, να δηλώσει γραπτώς στον εργοδότη ότι την αποδέχεται, οπότε η έναρξη ισχύος της τροποποιημένης σύμβασης συμπίπτει με την ημερομηνία λήψης της δήλωσης από τον εργοδότη.

3. Με την έναρξη της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου, όπως καθορίζεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 11, κάθε προηγούμενη σύμβαση μεταξύ εργοδότη και εργολάβου με το ίδιο ή παρόμοιο αντικείμενο και περιεχόμενο είναι οποιασδήποτε ανίσχυρη. Εργοδότης και εργολάβος παραιτούνται ανεπιφύλακτα από τυχόν δικαιώματά τους από τέτοιες συμβάσεις ή το προσυμβατικό στάδιό τους, με εξαίρεση τυχόν προκαταβολές που έγιναν, οι οποίες συμψηφίζονται με κάθε προκαταβολή που προβλέπει η σύμβαση.

4. Τροποποίηση των όρων της σύμβασης μετά την κύρωσή της χωρεί μόνο με γραπτή συμφωνία εργοδότη — εργολάβου και κύρωσή της με νόμο. Επιβαρύνσεις που θα προκύψουν ενδεχομένως για τον εργολάβο λόγω αλλαγής των εφαρμοζόμενων στη σύμβαση διατάξεων για δασμούς (και συμπαρομαρτούντες φόρους και τέλη επί δασμών), φόρους και χαρτόσημο λογίζονται ως επιβαρύνσεις του εργοδότη.

Άρθρο 19.

Εφαρμοστέο δίκαιο.

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο, διατάξεις του οποίου, γενικές ή ειδικές, που είναι αντίθετες προς τις ρυθμίσεις που περιέχονται στη σύμβαση, δεν εφαρμόζονται.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα.

Για τον Εργοδότη
Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Για τον Εργολάβο
HOSPITALIA INTERNATIONAL
GMBH
PETER GERMANN
INTER — ENGINEERING BV
HENRI BORDES
ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒΤΕ, INTEKO Α.Ε.
ΠΑΥΛΟΣ ΛΕΚΚΑΚΗΣ

ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Άρθρο δεύτερο.

1. Το σύνολο των δαπανών για την ανέγερση των νοσηλευτικών συγκροτημάτων του άρθρου πρώτου βαρύνει το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

2. Ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας θα κυρώσει με αποφάσεις του, χωρίς άλλη διατύπωση ή διαδικασία, όλα τα παραρτήματα και λοιπά έγγραφα που επισυνάπτονται στις παραπάνω συμβάσεις ή μνημονεύονται σ' αυτές, ιδίως δε τα έγγραφα που απαριθμούνται στο άρθρο 2 της κάθε σύμβασης. Περίληψη των αποφάσεων αυτών θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο τρίτο.

Κυρώνονται και έχουν ισχύ νόμου τα παρακάτω παραχωρητήρια εκτάσεων, όπου θ' ανεγερθούν τα κατά το άρθρο πρώτο νοσηλευτικά συγκροτήματα:

«ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την παραχώρηση της κυριότητας γηπέδου του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ελληνικό Δημόσιο για την ανέγερση Πανεπιστημιακού Νοσηλευτικού Συγκροτήματος στο Ηράκλειο Κρήτης.

Στην Αθήνα σήμερα 24 Αυγούστου 1983 και στα γραφεία της Επιτροπής Προσωρινής Διοικήσεως και Οικονομικής Διαχειρίσεως του Πανεπιστημίου Κρήτης, που βρίσκονται στην οδό Σόλωνος 71, οι υπογράφοντες αφενός κ. Παρασκευάς Αυγερινός, Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και αφετέρου ο Γρηγόρης Σηφάκης Πρόεδρος του Πανεπιστημίου Κρήτης που ορίστηκε με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου που έχει αριθμό 247/81 και δημοσιεύτηκε στο 328/Α ΦΕΚ και που εκπροσωπεί νόμιμα το Πανεπιστήμιο με βάση το Ν.Δ. 87/1973 (ΦΕΚ 159/1973 τ. Α) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 114/1974 (ΦΕΚ 310/1974 τ. Α') και σε εκτέλεση σχετικής αποφάσεως της Επιτροπής Προσωρινής Διοικήσεως και Οικονομικής Διαχειρίσεως του Πανεπιστημίου με αριθμό 327 που πάρθηκε στη συνεδρίαση της 19.8.1983 συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος, Πρόεδρος του Πανεπιστημίου Κρήτης, με την ιδιότητα που εδώ παρίσταται και ενεργεί εδήλωσε ότι: Το Πανεπιστήμιο Κρήτης έχει στην απόλυτο κυριότητά του, νομή και κατοχή του τα πιό κάτω οικόπεδα:

(α) Οικόπεδο που βρίσκεται στη θέση ΕΠΤΑΚΟΣΑΡΗΣ της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Ηρακλείου συνολικής εκτάσεως 46.412,25 τ.μ. και είναι αποτυπωμένο στο σχεδιάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Μηνά Αρβανιτάκη με ημερομηνία 6.9.79 και θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Κρήτης με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και συνορεύει βόρεια με ιδιοκτησίες Ανδρέα Αγγελάκη σε πλευρά μέτρων 110, Διαλυνά Εμμανουήλ σε πλευρά μέτρων 123, Κων/νου Κριμπά σε πλευρά μέτρων 77, νότια με ιδιοκτησίες Κληρονόμων Βικτωρίας Καλλιατάκη σε πλευρά μέτρων 85, Γ. Γιανναδάκη σε πλευρά μέτρων 141, δυτικά με αγροτικό δρόμο πλάτους 4 μ. σε μέτωπο 182 μέτρων και ανατολικά με επαρχιακό δρόμο Ηρακλείου Σταυρακείων πλάτους 6 μέτρων σε μέτωπο 202 μέτρων.

Το οικόπεδο τούτο αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης, περιήλθε δε στο Πανεπιστήμιο η μεγαλύτερη αυτή έκταση, από αγορά από τον Ανδρέα Καλοκαιρινό, με το υπ' αριθ. 11846/19.9.1979 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Μυρσίνης Ηλιαδάκη που έχει νόμιμα μεταγραφεί εις τα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Ηρακλείου, με αριθμό 176415.

(β) Οικόπεδα που βρίσκονται στη θέση ΣΚΟΤΕΙΝΟ συνολικής εκτάσεως 16.545 τ.μ. και είναι αποτυπωμένο στο ίδιο παραπάνω σχεδιάγραμμα του αυτού μηχανικού με τα

στοιχεία ΚΛΜΝΞΟΠΡΣΚ και συνορεύει βόρεια με ιδιοκτησία Χαραλάμπους Σταυρακάκη σε πλευρά μέτρων 31, νότια με ιδιοκτησία Ανδρέα Καλοκαιρινού σε πλευρά μέτρων 80, δυτικά σε πλευρά μήκους 326 μέτρων και ανατολικά με αγροτικό δρόμο πλάτους 4 μέτρων σε πλευρά μήκους 282 μέτρων.

(γ) Οικόπεδο που βρίσκεται στην αυτή θέση και εμφανίζεται στο ίδιο σχεδιάγραμμα με τα στοιχεία ΣΡΠΟΕΞΙ Ο1Π1Ρ1Σ1Σ εκτάσεως 2.417,50 τ.μ. Όλα τα παραπάνω οικόπεδα εμφανίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα της μεγαλύτερης οικοπεδικής εκτάσεως, όπου θα ανεγερθούν τα κτίρια του Πανεπιστημίου Κρήτης στο Ηράκλειο με τους αριθμούς 43 και 45.

Εμφανίζονται επίσης στο από 12.5.1981 σχεδιάγραμμα του ίδιου Υπομηχανικού το οποίο και τούτο είναι θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου με τους αυτούς αριθμούς 43 και 45. Τα οικόπεδα αυτά περιήλθαν στο Πανεπιστήμιο με τον ίδιο τίτλο που παραπάνω αναφέρθηκε.

Την πλήρη κυριότητα των παραπάνω οικοπέδων, το Πανεπιστήμιο Κρήτης, όπως εδώ συμβάλλεται, την μεταβιβάζει στο Ελληνικό Δημόσιο και υπόσχεται ότι τα οικόπεδα αυτά είναι ελεύθερα από κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση κατάσχεσης, συντηρητική ή αναγκαστική, μεσεγγύηση, και από κάθε δικαίωμα τρίτου, από κάθε διεκδίκηση, αμφισβήτηση, φιλονικεία και από κάθε διένεξη και από κάθε νομικό ή πραγματικό ελάττωμα.

Στα παραπάνω οικόπεδα το Ελληνικό Δημόσιο θα ανεγείρει και θα εξοπλίσει με δική του μέριμνα και δαπάνες, Πανεπιστημιακό Νοσηλευτικό συγκρότημα, που θα παρέχει πρότυπη ιατρική περίθαλψη, θα εξυπηρετεί δε όλες τις εκπαιδευτικές ανάγκες της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κρήτης και θα λειτουργεί σύμφωνα με τις ρυθμίσεις στις οποίες θα προβεί το Ελληνικό Δημόσιο.

Εάν το Νοσηλευτικό αυτό Συγκρότημα παύσει να λειτουργεί σαν Πανεπιστημιακό, για οποιοδήποτε λόγο, το Πανεπιστήμιο Κρήτης μπορεί να αναζητήσει την κυριότητα των γηπέδων που σήμερα μεταβιβάζει και των κτιρίων χωρίς να καταβάλει καμιά αποζημίωση στο Δημόσιο. Το Πανεπιστημιακό Νοσηλευτικό Συγκρότημα Κρήτης θα είναι έτοιμο για πλήρη λειτουργία μέσα σε πέντε (5) χρόνια από σήμερα. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί για σπουδαίους λόγους, με έγγραφη δήλωση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας και κοινοποιείται στο Πανεπιστήμιο Κρήτης. Αν δεν τηρηθούν οι προθεσμίες αυτές, το Πανεπιστήμιο Κρήτης μπορεί να αναζητήσει την κυριότητα των γηπέδων και των κτιρίων, χωρίς να καταβάλει αποζημίωση στο Δημόσιο.

Στην παρούσα σύμβαση προσαρτώνται τα τοπογραφικά διαγράμματα που αναφέρονται στο κείμενό της.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε δύο όμοια πρωτότυπα και θα κυρωθεί με νόμο.

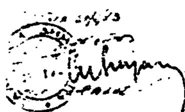
Ο Πρόεδρος του Π.Κ.
ΓΡΗΓ. ΣΗΦΑΚΗΣ

Ο Υπουργός
Υγείας και Πρόνοιας
ΠΑΡ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΟΡΦΩΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΣΤΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜ. 1:5000

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:
ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΚΡΗΤΗΣ



Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την παραχώρηση της κυριότητας γηπέδου του Πανεπιστημίου Πατρών στο Ελληνικό Δημόσιο για την ανέγερση Πανεπιστημιακού Νοσηλευτικού Συγκροτήματος του Γενικού Νοσοκομείου Πατρών.

Στην Αθήνα σήμερα, 10 Αυγούστου 1983 και στο γραφείο του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας οι υπογράφοντες, αφενός κ. Παρασκευάς Αυγερινός, Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας, ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και αφετέρου κ. Αθανάσιος Σαφάκας του Νικολάου, Πρύτανης του Πανεπιστημίου Πατρών, που εξουσιοδοτήθηκε με ομόφωνη απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Πατρών και με πρόταση του Οικονομικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Πατρών να υπογράψει αυτή τη σύμβαση, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

Το Πανεπιστήμιο Πατρών έχει στην κυριότητα, νομή και κατοχή του ένα γήπεδο έκτασης 93.533 τ.μ. που βρίσκεται στην Πανεπιστημιούπολη Πατρών και αποτελεί μέρος μείζονος εκτάσεως. Το γήπεδο αυτό εμφαίνεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Η,Α στο συνημμένο και συνυπογραφόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της μείζονος αυτής εκτάσεως του τοπογράφου μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Πατρών κ. Θεμιστοκλή Τσίπηρα που έχει ημερομηνία 16.4.1981 και κλίμακα 1:20.000. Το γήπεδο συνορεύει απ' όλες τις πλευρές με την υπόλοιπη μείζονα έκταση που περιήλθε στο Πανεπιστήμιο Πατρών με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων Π 7220/3418/17.4.68 (ΦΕΚ 72 Δ' της 18.4.1968), όπως αυτή διορθώθηκε με την όμοια απόφαση Π 9644/4536/29.7.1968 (ΦΕΚ 152 Δ' της 22.8.1968). Αυτές οι υπουργικές αποφάσεις έχουν μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Πατρέων (τόμος 1191, αρ. 222873) και έχουν καταχωρηθεί στο Γ.Β.Ε. (τόμος 29, αριθ. 102517) με ημερομηνία 10 Μαρτίου 1977.

Το Πανεπιστήμιο Πατρών παραχωρεί την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή του ανωτέρω γηπέδου στο Ελληνικό Δημόσιο. Το Πανεπιστήμιο Πατρών εγγυάται την κυριότητα, νομή και κατοχή ελεύθερη από κάθε εμπράγματο βάρος ή ενοχικό ή κληρονομικό δικαίωμα.

Το Ελληνικό Δημόσιο θα ανεγείρει στο γήπεδο αυτό και θα εξοπλίσει με δική του μέριμνα και δαπάνη Πανεπιστημιακό Νοσηλευτικό Συγκρότημα, που θα παρέχει πρότυπη ιατρική περίθαλψη, θα εξυπηρετεί τις εκπαιδευτικές και ερευνητικές ανάγκες του Τμήματος Ιατρικής της Σχολής Επιστημών Υγείας του Πανεπιστημίου Πατρών και λειτουργεί σύμφωνα με τις ρυθμίσεις στις οποίες θα προβεί το Ελληνικό Δημόσιο.

Εάν το Νοσηλευτικό αυτό Συγκρότημα παύσει να λειτουργεί σαν Πανεπιστημιακό, για οποιοδήποτε λόγο, το Πανεπιστήμιο Πάτρας δύναται να αναζητήσει την κυριότητα του γηπέδου και των κτιρίων.

Το Πανεπιστημιακό Νοσηλευτικό Συγκρότημα Πάτρας θα είναι έτοιμο για πλήρη λειτουργία μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την υπογραφή αυτής της σύμβασης. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί, για σπουδαίους λόγους, με έγγραφη δήλωση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας που κοινοποιείται στο Πανεπιστήμιο Πατρών.

Εάν δεν τηρηθούν οι προθεσμίες αυτές, το Πανεπιστήμιο Πάτρας δύναται να αναζητήσει την κυριότητα του γηπέδου και των κτιρίων.

Η σύμβαση αυτή υπογράφεται σε δύο όμοια πρωτότυπα και θα κυρωθεί με νόμο.

Ο Πρύτανης του Πανεπιστημίου Πατρών ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΑΦΑΚΑΣ	Ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας ΠΑΡ. ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

6Sa

ΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

ΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ Νοσοκομείου

[illegible]

[illegible]

ΕΝΤΑ ΚΤΙΡΙΑ
ΥΠΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΥΠΟ ΜΕΛΕΤΗ

ΘΗΜΑΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
Α [illegible]
ΙΕΑΤΡΟ ΦΥΣΙΚΗΣ
ΙΕΑΤΡΑ ΦΥΣΙΚΟΜΑΘΗΜΑΤΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
Α ΧΗΜΕΙΑΣ, ΒΟΡΕΙΟ
Α ΧΗΜΕΙΑΣ, ΝΟΤΙΟ
Α ΒΙΟΛΟΓΙΑΣ - ΜΑΘΗΜΑΤΙΚΩΝ
ΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΕΑΤΡΟ-ΠΛΑΝΗΤΑΡΙΟ-ΚΥΛΙΚΕΙΟ
ΕΚΗ-ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΣΤΑΘΜΟΣ
ΙΑΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ

ΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
ΧΗΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΑΣΤ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΙΑΤΡΑ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΙΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΜΑΤΩΝ
ΤΟΜΟΙ
ΠΡΟΚΑΤ/ΝΑ ΚΑΙ ΜΟΝΙΜΑ ΚΤΙΡΙΑ
ΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΑΝ/ΛΕΩΣ
ΕΥΑΣΜΕΝΟΙ ΔΡΟΜΟΙ

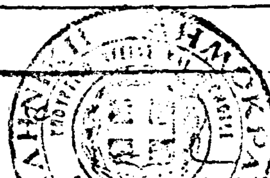
ΥΠΟ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΟΜΒΟΣ Ν8

ΚΟΜΒΟΣ Μ8

ΚΟΜΒΟΣ

ΚΟΜΒΟΣ Μ17



Άρθρο τέταρτο.

Συνιστάται νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων (ΔΕΠΑΝΟΜ)», που διέπεται από τις ακόλουθες διατάξεις:

Άρθρο 1.

Μορφή.

1. Η ΔΕΠΑΝΟΜ αποτελεί Δημόσια Επιχείρηση που ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο, λειτουργεί για χάρη του δημόσιου συμφέροντος, διέπεται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και έχει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια.

2. Την εποπτεία στη ΔΕΠΑΝΟΜ ασκούν ο Υπουργός Δημοσίων Έργων και ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας. Η εποπτεία αυτή υλοποιείται:

α) με την έγκριση των κανονισμών που θα καθορίζουν τα πλαίσια των διαδικασιών εκπόνησης των μελετών και εκτελέσεως των έργων της ΔΕΠΑΝΟΜ.

β) με την υποβολή σ' αυτούς, για την τελική έγκριση, του προϋπολογισμού, της έκθεσης των πεπραγμένων και του ισολογισμού της ΔΕΠΑΝΟΜ.

γ) με την ενημέρωσή τους από το ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ για την πορεία των εργασιών της.

Άρθρο 2.

Έδρα.

Η ΔΕΠΑΝΟΜ εδρεύει στην Αθήνα. Με αποφάσεις του ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ ιδρύονται Γραφεία της οπουδήποτε στην Ελλάδα για την εξυπηρέτηση του σκοπού της.

Άρθρο 3.

Σκοπός.

1) Σκοπός της ΔΕΠΑΝΟΜ είναι:

α) η κατ' εντολή του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας ολική ή μερική μελέτη, κατασκευή, επέκταση, συντήρηση, οργάνωση και εξοπλισμός κάθε είδους νοσηλευτικής μονάδας.

β) η διοίκηση, επίβλεψη και παρακολούθηση των κατά την προηγούμενη υποπαράγραφο μελετών ή έργων.

γ) η ολική ή μερική ανάθεση, απ' ευθείας ή με διαγωνισμό, σε τρίτους της μελέτης και/ή κατασκευής και/ή επέκτασης και/ή συντήρησης και/ή οργάνωσης και/ή εξοπλισμού νοσηλευτικών μονάδων που εμπίπτουν στην αρμοδιότητά της καθώς και της επίβλεψης και/ή παρακολούθησης της εκτέλεσης των σχετικών συμβάσεων και του ελέγχου των σχετικών μελετών.

δ) η παροχή συμβουλών και η εισήγηση σε θέματα σχετικά με τα παραπάνω.

2. Η εκπόνηση των μελετών και η εκτέλεση των έργων της ΔΕΠΑΝΟΜ καθώς και οι συναφείς προμήθειες και εργασίες γίνονται κατεξαίρεση από κάθε κείμενη διάταξη σχετική με την ανάθεση μελετών και εκτέλεση δημόσιων έργων και τη διενέργεια κρατικών προμηθειών. Τα πλαίσια των διαδικασιών καθορίζονται με κανονισμούς που εγκρίνονται από τους εποπτεύοντες Υπουργούς και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 4.

Διοίκηση.

1. Η διοίκηση της ΔΕΠΑΝΟΜ και η διαχείριση των υποθέσεών της ασκούνται από 5μελές Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Πρόεδρο, το Γενικό Διευθυντή και τρεις Συμβούλους. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διορίζονται με Προεδρικό Διάταγμα ύστερα από πρόταση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας. Με το ίδιο διάταγμα διορίζεται και ένας αναπληρωτής Σύμβουλος που αναπληρώνει οποιονδήποτε Σύμβουλο απουσιάζει για χρονικό διάστημα πέρα των έξι μηνών.

2. Η θητεία του Δ.Σ. είναι πενταετής. Αρχίζει την 1η Ιανουαρίου του πρώτου έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του πέμπτου έτους. Η θητεία του πρώτου Δ.Σ. αρχίζει από τη δημοσίευση του σχετικού Π.Δ. και λήγει την 31η Δεκεμβρίου **1988**.

3. Κενή, για οποιοδήποτε λόγο, θέση μέλους του Δ.Σ. συμπληρώνεται για το υπόλοιπο διάστημα της θητείας του Δ.Σ. Τα μέλη του Δ.Σ. μπορούν να επαναδιοριστούν.

4. Τα μέλη του Δ.Σ. πρέπει να διαθέτουν το απαιτούμενο για τη θέση τους κύρος και εμπειρία, ώστε να μπορούν να προωθήσουν το σκοπό της ΔΕΠΑΝΟΜ, και να μην είναι συμβεβλημένα με τη ΔΕΠΑΝΟΜ ή έχουν εξηρτημένη σχέση από πρόσωπα που είναι συμβεβλημένα με αυτήν και προσδοκούν ιδιωτικό όφελος από την εξάρτηση αυτή. Ο Πρόεδρος και ο Γενικός Διευθυντής θα είναι οπωσδήποτε μέλη του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας με δεκαπενταετή τουλάχιστο πείρα, ο ένας δε απ' αυτούς θα είναι πολιτικός μηχανικός.

5. Η ιδιότητα του Γενικού Διευθυντή της ΔΕΠΑΝΟΜ είναι ασυμβίβαστη με κάθε άλλη επαγγελματική απασχόληση. Τον Πρόεδρο απόντα ή κωλυόμενο αναπληρώνει σε όλα τα καθήκοντά του ο Γενικός Διευθυντής, στον οποίο ο Πρόεδρος και το Δ.Σ. μπορούν να εκχωρούν την ενάσκηση μέρους των αρμοδιοτήτων τους.

6. Η αμοιβή των μελών του Δ.Σ. καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 5.

Αρμοδιότητες Οργάνων.

1. Το Δ.Σ.:

α) εγκρίνει τον ετήσιο προϋπολογισμό, την ετήσια έκθεση πεπραγμένων και τον Ισολογισμό της ΔΕΠΑΝΟΜ, ύστερα από εισήγηση του Προέδρου του και του Γενικού Διευθυντή. Τα στοιχεία αυτά υποβάλλονται αμέσως μετά την έγκρισή τους στους εποπτεύοντες Υπουργούς.

β) παρακολουθεί διά του Προέδρου του την όλη λειτουργία της ΔΕΠΑΝΟΜ.

γ) καταρτίζει τους κανονισμούς που προβλέπει ο νόμος αυτός καθώς και κάθε άλλο κανονισμό που είναι απαραίτητος, κατά την κρίση του για την εύρυθμη, γρήγορη και αποτελεσματική λειτουργία της ΔΕΠΑΝΟΜ. Επιτρέπεται να εκδίδει προσωρινούς κανονισμούς μέχρι την έκδοση των οριστικών.

δ) διορίζει και απολύει το προσωπικό και τους νομικούς συμβούλους και τους δικηγόρους της ΔΕΠΑΝΟΜ ύστερα από εισήγηση του Προέδρου του και του Γενικού Διευθυντή.

ε) ζητεί τις συμβουλές αλλοδαπών ή ημεδαπών ειδικών περί τα θέματα αρμοδιότητας της ΔΕΠΑΝΟΜ εμπειρογνωμόνων.

στ) ενημερώνει τους εποπτεύοντες Υπουργούς όποτε του ζητηθεί.

ζ) αποφασίζει για όλα τα θέματα αρμοδιότητας της ΔΕΠΑΝΟΜ.

2. Με την επιφύλαξη του άρθρου 3 παρ. 2, οι κανονισμοί που καταρτίζει το Δ.Σ. εγκρίνονται από τον Υπουργό Υγείας και Πρόνοιας και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. εκπροσωπεί τη ΔΕΠΑΝΟΜ σε οποιοδήποτε δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, σε οποιαδήποτε άλλη Αρχή, καθώς και έναντι τρίτων, δεσμεύοντας τη ΔΕΠΑΝΟΜ με την υπογραφή του. Επίσης διορίζει πληρεξουσίους με εντολή να τον εκπροσωπούν.

4. Ο Γενικός Διευθυντής είναι ο προϊστάμενος όλων των Υπηρεσιών της ΔΕΠΑΝΟΜ, πλην της Νομικής, όπως

αυτές διαρθρώνονται και στελεχώνονται σύμφωνα με τον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας της και τον Κανονισμό Κατάστασης Προσωπικού.

'Αρθρο 6.

Προσωπικό.

1. Οι περιορισμοί, που ισχύουν κάθε φορά στις αμοιβές και αποζημιώσεις για απασχόληση στο δημόσιο τομέα, δεν ισχύουν στις αμοιβές και αποζημιώσεις προσώπων που παρέχουν τις υπηρεσίες τους στη ΔΕΠΑΝΟΜ χωρίς να ανήκουν στο προσωπικό της. Τις αμοιβές και τις αποζημιώσεις των προσώπων αυτών καθορίζει το Δ.Σ.

2. Τα σχετικά με την πρόσληψη και την κατάσταση γενικά του προσωπικού της ΔΕΠΑΝΟΜ καθορίζονται στον Κανονισμό Κατάστασης Προσωπικού. Οι σχετικές ρυθμίσεις πρέπει να βασίζονται στις παρακάτω αρχές:

α. 'Ολο το προσωπικό προσλαμβάνεται με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου και διακρίνεται σε τακτικό και έκτακτο. Τακτικό καλείται το προσωπικό που καταλαμβάνει οργανική θέση που ορίζει το Δ.Σ. 'Εκτακτο καλείται όλο το υπόλοιπο προσωπικό που προσλαμβάνεται για την ικανοποίηση πρόσκαιρων υπηρεσιακών αναγκών.

β) Ο συνολικός αριθμός του προσωπικού δεν υπερβαίνει τα 75 άτομα. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας επιτρέπεται η αύξησή του μέχρι 150.

γ) Το προσωπικό κατατάσσεται σε κλάδους ανάλογα με το είδος της απασχόλησής του στην Επιχείρηση και σε κατηγορίες ανάλογα με τα ουσιαστικά και τυπικά προσόντα του. Προσωπικό διαφόρων κλάδων, αλλά της ίδιας ή παρεμφερούς στάθμης ουσιαστικών και τυπικών προσόντων, κατατάσσεται στην ίδια κατηγορία.

Κάθε κατηγορία μπορεί να διακρίνεται σε βαθμίδες ανάλογα με την απαιτούμενη κλιμάκωση των ουσιαστικών και τυπικών προσόντων αυτών που υπάγονται στην ίδια κατηγορία.

δ) Οι απολαβές γενικά του προσωπικού (μισθός, αμοιβή, επιδόματα, υπερωρίες, οδοιπορικά κλπ.) καθορίζονται σε βάση ενιαίας κλίμακας μισθολογικών κλιμακίων με απόφαση του Δ.Σ.

Σε κάθε βαθμίδα αντιστοιχεί ένα τουλάχιστον μισθολογικό κλιμάκιο.

ε) Οι απολαβές δεν γεννούν καμιά υποχρέωση της ΔΕΠΑΝΟΜ για την ανάθεση ορισμένων καθηκόντων ή τοποθέτηση σε ορισμένη θέση στην Επιχείρηση.

στ) Πειθαρχικά παραπτώματα του προσωπικού κρίνονται μόνο κατά τη διαδικασία που προβλέπει ο Κανονισμός Κατάστασης Προσωπικού. Ορισμένα παραπτώματα κρίνονται από πειθαρχικά Συμβούλια στα οποία μετέχει οπωσδήποτε δικαστής και εκπρόσωπος του προσωπικού.

ζ) Η σύμβαση εργασίας του τακτικού προσωπικού λύεται όπως ορίζει ο Κανονισμός για τους εξής, ιδίως, λόγους: συμπλήρωση τριακονταπενταετούς πραγματικής και συντάξιμης υπηρεσίας, παρέλευση εξαμήνου από την κατάργηση της οργανικής θέσης την οποία κατέχει ο ενδιαφερόμενος, αν δεν υπάρχει αντίστοιχη κενή θέση την οποία να δικαιούται να καταλάβει, παραίτηση ή ανικανότητα προς εργασία, διάπραξη βαρέος πειθαρχικού παραπτώματος ή ακαταλληλότητα σύμφωνα με απόφαση του αρμόδιου Συμβουλίου, αμετάκλητη καταδίκη που συνεπάγεται στέρηση πολιτικών δικαιωμάτων.

3. Επί τρεις μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου τούτου επιτρέπεται η χωρίς κανονισμό πρόσληψη από το Δ.Σ. μέχρι 25 ατόμων για την κάλυψη επειγουσών αναγκών της ΔΕΠΑΝΟΜ.

4. Η απόσπαση προσωπικού ή άλλων στελεχών της ΔΕΠΑΝΟΜ σε οποιαδήποτε υπηρεσία του δημόσιου τομέα και το αντίστροφο επιτρέπεται για απεριόριστο χρονικό διάστημα.

'Αρθρο 7.

'Ελεγχος.

Ο έλεγχος της διαχείρισης των οικονομικών της ΔΕΠΑΝΟΜ ενεργείται από ορκωτούς λογιστές που υποβάλλουν αντίγραφο της έκθεσής τους στον Υπουργό Υγείας και Πρόνοιας.

'Αρθρο 8.

Κεφάλαιο — Πόροι.

1. Το κεφάλαιο της ΔΕΠΑΝΟΜ ορίζεται στο ποσό των 200.000.000 δραχμών που θα καταβληθεί από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων.

2. Οι πόροι της ΔΕΠΑΝΟΜ προέρχονται από το κεφάλαιό της, από κονδύλια του Κρατικού Προϋπολογισμού σε βάρος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, προκειμένου για λειτουργικές δαπάνες της και από τον Τακτικό Προϋπολογισμό, καθώς και από κάθε άλλο περιουσιακό στοιχείο που παραχωρείται σ' αυτήν από οποιονδήποτε για την εκτέλεση συγκεκριμένου έργου. Οι πόροι αυτοί κατατίθενται στο όνομα της ΔΕΠΑΝΟΜ σε ειδικό λογαριασμό που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος. Τα σχετικά με τη σύσταση και τροφοδότηση του λογαριασμού αυτού θα καθοριστούν με απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

'Αρθρο 9.

Προνόμια.

1. Η ΔΕΠΑΝΟΜ απολαύει όλων των διοικητικών, οικονομικών και δικαστικών ατελειών, καθώς και όλων των δικονομικών προνομίων του Δημοσίου. Οι διατάξεις του Κώδικα Δικών Δημοσίου εφαρμόζονται και στη ΔΕΠΑΝΟΜ.

2. Για κάθε συγκεκριμένη νοσηλευτική μονάδα, η ανέγερση ή επέκταση της οποίας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της ΔΕΠΑΝΟΜ, μπορούν ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας και ο Υπουργός Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος να καθορίζουν, με απόφασή τους, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ, τους πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη. Οι όροι αυτοί ισχύουν από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της Υπουργικής Απόφασης που επέχει και θέση άδειας ανοικοδόμησης.

3. Σε κάθε σύμβαση που υπογράφει η ΔΕΠΑΝΟΜ επιτρέπεται να περιλαμβάνεται ρήτρα επίλυσης των σχετικών διαφορών με διαιτησία.

'Αρθρο 10.

Απαλλαγές.

Η ΔΕΠΑΝΟΜ απαλλάσσεται από κάθε δημόσιο, κοινοτικό, λιμενικό και δικαστικό τέλος ή άλλο φόρο, άμεσο ή έμμεσο, εισφορά υπέρ τρίτου, δικαίωμα και κράτηση, εισαγωγικό δασμό και συμπαρομαρτούντες φόρους και τέλη.

'Αρθρο 11.

Τελική διάταξη.

Κάθε λεπτομέρεια για την εφαρμογή του άρθρου τέταρτου του νόμου αυτού ρυθμίζεται με απόφαση των εποπτευόντων Υπουργών ύστερα από γνώμη του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ.

'Αρθρο πέμπτο.

1. 'Οπου στις κατά το άρθρο πρώτο συμβάσεις αναφέρεται ο όρος «εργοδότης», υπό την έννοια του Ελληνικού Δη-

μοσίου εκπροσωπούμενου από τον Υπουργό Υγείας και Πρόνοιας ή της υπ' αυτόν αρμόδιες υπηρεσίες, νοείται η ΔΕΠΑΝΟΜ. Η κατά τις συμβάσεις αυτές Υπηρεσία Παρακολούθησης είναι το αρμόδιο Γραφείο της ΔΕΠΑΝΟΜ, το δε ΔΣ της ΔΕΠΑΝΟΜ επέχει θέση της κατά νόμο Προϊσταμένης Αρχής. Όλες οι οικονομικές υποχρεώσεις της ΔΕΠΑΝΟΜ που απορρέουν από την εκτέλεση των συμβάσεων αυτών τελούν υπό την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

2. Μέχρι τη συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΠΑΝΟΜ:

α) Όλες οι σχετικές με τις παραπάνω συμβάσεις πληρωμές διενεργούνται με εντολή του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας.

β) Τους επιβλέποντες μηχανικούς ορίζει ο Υπουργός Υγείας και Πρόνοιας.

Άρθρο έκτο.

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου από τότε που εκδόθηκε η παρακάτω απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων και του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας.

«Αθήνα 18 Μαΐου 1983
Αριθ. Πρωτ. ΔΙα/οίκ. 23341

ΚΟΙΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

των Υπουργών Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Σύσταση της Επιτροπής για την εκτίμηση :

α) της καταλληλότητας του ιατρικού εξοπλισμού των Πανεπιστημιακών Νοσοκομείων Ιωαννίνων, Πατρών και Ηρακλείου,

β) του εύλογου της προσφοράς των οικονομικών και τεχνικών όρων ανάληψης κατασκευής «με το κλειδί» των Πανεπιστημιακών Νοσοκομείων Ιωαννίνων , Πατρών και Ηρακλείου».

Έχοντας υπόψη :

Την ανάγκη εκτίμησης του εύλογου της προσφοράς για την άμεση ανάθεση της κατασκευής «με το κλειδί» των Πανεπιστημιακών Νοσοκομείων Ιωαννίνων, Πατρών και Ηρακλείου από τις εταιρείες :

α) Sweho Group με έδρα τη Στοκχόλμη - Σουηδία για την κατασκευή του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Ιωαννίνων

β) την κοινοπραξία των εταιρειών :

i. Hospitalia International G.M.B.I. με έδρα τη Φραγκφούρτη Δυτικής Γερμανίας.

ii. Inter Engineering B.V. με έδρα την Eindhoven στην Ολλανδία.

iii. Αρχιρόδον ΑΕΤΕΒΕ ΕΛΜΕΚ Α.Ε. με έδρα την Αθήνα.

iv. ΙΝΤΕΚΟ ΑΕ με έδρα την Αθήνα για την κατασκευή του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Πάτρας.

γ) Philipp Holzmann με έδρα τη Φραγκφούρτη (Taunusanlage 1, 6000 Frankfurt) Δυτικής Γερμανίας για το Νοσοκομείο Ηρακλείου.

Άρθρο 1.

Εκτιμητική Επιτροπή Καταλληλότητας Ιατρικού Εξοπλισμού

1. Συνιστάται τριμελής Επιτροπή για την καταλληλότητα του ιατρικού εξοπλισμού των Πανεπιστημιακών Νοσοκομείων Ιωαννίνων , Πατρών και Ηρακλείου.

2. Μέλη της Επιτροπής ορίζονται οι :

α) Παύλος Ιωακείμ (φυσικός εκπαιδευμένος στην ιατρική τεχνολογία PHD,τέως Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας, ως πρόεδρος της Επιτροπής.

β) Δημήτρης Γλάρος, καθηγητής της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.

γ) Hans Ioachim Sweiger, Τεχνικός Σύμβουλος Εξοπλισμού Νοσοκομείων (Hospital Consultant).

Άρθρο 2.

1. Συνιστάται εξαμελής επιτροπή για την εκτίμηση του εύλογου της τελευταίας προσφοράς για την ανάθεση του έργου κατασκευής «με το κλειδί» από τις εταιρείες :

α) Sweho Group με έδρα τη Στοκχόλμη - Σουηδία για την κατασκευή του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Ιωαννίνων.

β) της κοινοπραξίας των εταιρειών :

i. Hospitalia International G.M.B.I. με έδρα τη Φραγκφούρτη Δυτικής Γερμανίας.

ii. Inter Engineering B.V. με έδρα το Eindhoven (Cederlaan 4).

iii. Αρχιρόδον ΑΕΤΕΒΕ, ΕΛΜΕΚ Α.Ε. με έδρα την Αθήνα.

iv. ΙΝΤΕΚΟ Α.Ε. με έδρα την Αθήνα για την κατασκευή του Πανεπιστημιακού Νοσοκομείου Πάτρας.

γ) Philipp Holzmann με έδρα τη Φραγκφούρτη (Taunusanlage 1, 6000 Frankfurt) Δυτικής Γερμανίας για το Νοσοκομείο Ηρακλείου.

Η Επιτροπή θα συγκρίνει κυρίως παλαιότερα στοιχεία προσφοράς των ίδιων εταιρειών, όπως αυτές θ' αναλάβουν τα έργα αυτοτελώς ή σε κοινοπραξία, καθώς και άλλα στοιχεία ή κριτήρια που κρίνει σκόπιμο να λάβει υπόψη της.

Μέλη της Επιτροπής ορίζονται :

α) Τσαούσης Φώτης, Διευθυντής Ιατρικής Αντιλήψεως του Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας , ως πρόεδρος.

β) Γλάρος Δημήτρης, καθηγητής της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.

γ) Μουστάκης Θανάσης, πολιτικός μηχανικός του Υπουργείου Δημοσίων Έργων με βαθμό 2ο.

δ) Παπαϊωάννου Ροδόλφος, Διευθυντής Προγραμματισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων με βαθμό 2ο.

ε) Μήτσου Κώστας, πολιτικός μηχανικός με βαθμό 2ο, Διευθυντής τεχνικών έργων της Γενικής Γραματείας Αθλητισμού.

στ) Υψηλάντης Φαίδων του Χρήστου, πολιτικός μηχανικός με βαθμό 4ο του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Άρθρο 3.

1. Τα μέλη των επιτροπών εκφράζουν τις απόψεις τους στα πλαίσια των ειδικών τους γνώσεων.

2. Οι εκθέσεις των επιτροπών υπογράφονται από τον Πρόεδρο και τα μέλη και υποβάλλονται στους Υπουργούς Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας

Άρθρο 4.

Η απόφαση αυτή θα κυρωθεί με νόμο.

Οι Υπουργοί

Δημοσίων Έργων
ΑΠ. -ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Υγείας και Πρόνοιας
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ».

Άρθρο έβδομο.

Κάθε διάταξη αντίθετη με το νόμο αυτόν καταργείται.

Άρθρο όγδοο.

Έναρξη ισχύος.

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομεν να δημοσιευθή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως το κείμενο του παρόντος και να εκτελεσθή ως νόμος του Κράτους.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΕΩΡΓ. - ΑΛΕΞ. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΓΕΡΑΣ. ΑΡΣΕΝΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΤΤΑΚΗΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους.

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 1983

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓ. - ΑΛΕΞ. ΜΑΓΚΑΚΗΣ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Η ετήσια συνδρομή της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, η τιμή των φύλλων της που πωλούνται τμηματικά και τα τέλη δημοσιεύσεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίσθηκαν από 1 Ιανουαρίου 1983 ως ακολούθως:

Α'. ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	2.500
2. » » » Β'	»	4.000
3. » » » ΤΑΠΣ	»	3.000
4. » » » Γ'	»	1.500
5. » » » Δ'	»	3.500
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ. Δ. κτλ.	»	1.500
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	300
8. » » » Παράρτημα	»	800
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	10.000
10. » » Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	»	800
11. Για όλα τα τεύχη και το Δ.Ε.Β.Ι.	»	20.000

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες του Κράτους καταβάλλουν το 1/2 των ανωτέρω συνδρομών.

Υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας Προσωπικού του Εθνικού Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) αναλογούν τα εξής ποσά:

1. Για το Τεύχος Α'	Δραχ.	125
2. » » » Β'	»	200
3. » » » ΤΑΠΣ	»	150
4. » » » Γ'	»	75
5. » » » Δ'	»	175
6. » » » Νομικών Προσώπων Δ.Δ. κτλ.	»	75
7. » » » Αν. Ειδ. Δικαστηρίου	»	15
8. » » » Παράρτημα	»	40
9. » » » Ανωνύμων Εταιρειών κτλ.	»	500
10. » » Δελτίο Εμπ. και Βιομ. Ιδιοκτησίας	»	40
11. Για όλα τα τεύχη	»	1000

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου, μέχρις 8 σελ., είναι 10 δραχ., από 9 ως 24 σελ. 15 δρχ., από 25 ως 48 σελ. 25 δρχ., από 49 ως 80 σελ. 40 δρχ., από 81 σελ. και πάνω η τιμή πωλήσεως κάθε φύλλου προσαυξάνεται κατά 50 δρχ. ανά 80 σελίδες.

Γ'. ΤΙΜΗ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ

Η τιμή διαθέσεως στο κοινό των εκδιδόμενων από το Εθνικό Τυπογραφείο φωτοαντιγράφων των διάφορων φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως καθορίζεται σε τέσσερις (4) δραχμές κατά σελίδα.

Δ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι. Στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

Α'. Ανωνύμων Εταιρειών:

1. Των καταστατικών	Δραχ.	25.000
2. Των αποφάσεων για συγχώνευση ανωνύμων εταιρειών	»	25.000
3. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών (ΦΕΚ 309/67, τ. Β')	»	15.000
4. Των τροποποιήσεων των καταστατικών	»	8.000
5. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	10.500
6. Των υπουργικών αποφάσεων για παροχή άδειας επέκτασης των εργασιών Ασφαλιστικών Εταιρειών, των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων και των αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΛΤΑ, με τις οποίες εγκρίνονται και δημοσιεύονται οι κανονισμοί αυτού	»	9.000
7. Των αποφάσεων για εγκατάσταση υποκαταστήματος, διορισμού γενικού πράκτορα και παροχή πληρεξουσιότητας αντιπροσώπευσης στην Ελλάδα αλλοδαπών Εταιρειών και των αποφάσεων για μεταβίβαση του χαρτοφυλακίου Ασφαλιστικών Εταιρειών κατά το άρθρο 59 παρ. 1. του Ν.Δ. 400/1.9.70	»	6.000
8. Των ανακοινώσεων γιά κάθε μεταβολή που γίνεται με απόφαση Γ.Σ. ή Δ.Σ., των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις, των κατά το άρθρο 32 του Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, των ανακοινώσεων που προβλέπονται από το άρθρο 59 παρ. 3 του Ν.Δ. 400/1970 για Αλλοδαπές Ασφαλιστικές Εταιρείες, των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΤΑ που αναφέρονται σε προσωρινές διατάξεις και των αποφάσεων του Υπ. Συγκοινωνιών για τους ΗΛΠΑΠ – ΗΣΑΠ – ΟΣΕ	»	2.800
9. Των συνοπτικών μηνιαίων καταστάσεων των Τραπεζικών Εταιρειών	»	2.800
10. Των αποφάσεων της επιτροπής του Χρηματιστηρίου για την εισαγωγή χρεωγράφων στο χρηματιστήριο για διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/1967	Δραχ.	2.800
11. Των αποφάσεων της επιτροπής κεφαλαιαγοράς για τη διαγραφή χρεωγράφων από το χρηματιστήριο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 4 Α. Ν. 148/67.	»	2.800
12. Των αποφάσεων για την έγκριση τιμολογίων των Ασφαλιστικών Εταιρειών	»	2.000

Β'. Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης:

1. Των καταστατικών	»	2.800
2. Των κωδικοποιήσεων των καταστατικών	»	2.800
3. Των ισολογισμών κάθε χρήσης	»	3.200
4. Των εκθέσεων εκτίμησης περιουσιακών στοιχείων	»	2.800
5. Των τροποποιήσεων των καταστατικών (για κάθε συμβολαιογραφική πράξη)	»	1.200
6. Των ανακοινώσεων με συμβολαιογραφική πράξη	»	1.200
7. Των ανακοινώσεων με απόφαση της Γ.Σ.	»	1.000
8. Των προσκλήσεων σε γενικές συνελεύσεις	»	1.000

Γ'. Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών – Αλληλασφαλιστικών Ταμείων και Φιλανθρωπικών Σωματείων:

1. Των υπουργικών αποφάσεων για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας Αλληλασφαλιστικών Συνεταιρισμών – Αλληλασφαλιστικών Ταμείων	»	2.800
2. Των ισολογισμών των ανωτέρω Συνεταιρισμών, Ταμείων και Σωματείων	»	3.200

Δ'. Των δικαστικών πράξεων:

ΙΙ. Στο Τέταρτο τεύχος:

Των δικαστικών πράξεων για παρακατάθεση αποζημιώσεως	»	1.200

Ε'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Οι συνδρομές του εσωτερικού και τα τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται στα Δημόσια Ταμεία έναντι αποδεικτικού είσπραξης, το οποίο φροντίζει ο ενδιαφερόμενος να το στείλει στο Εθνικό Τυπογραφείο.

2. Οι συνδρομές του εξωτερικού είναι δυνατό να στέλνονται και σε ανάλογο συνάλλαγμα με επιταγή στο όνομα του Διευθυντή Διαχειρίσεως του Εθνικού Τυπογραφείου.

3. Το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό επί των ανωτέρω συνδρομών και τελών δημοσιεύσεων καταβάλλεται ως εξής:

α) στην Αθήνα: στο Ταμείο του ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Εθνικού Τυπογραφείου).

β) στις υπόλοιπες πόλεις του Κράτους: στα Δημόσια Ταμεία και αποδίδεται στο ΤΑΠΕΤ σύμφωνα με τις 192378/3639/1947 (RONEO 185) και 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) εγκύκλιες διαταγές του Γ.Λ.Κ.

γ) στις περιπτώσεις συνδρομών εξωτερικού: όταν η αποστολή τους γίνεται με επιταγές μαζί μ' αυτές στέλνεται και το υπέρ του ΤΑΠΕΤ ποσοστό.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ